

ANCE

RASSEGNA STAMPA

**XVII CONVEGNO GIOVANI ANCE
“VISIONI, COMPETENZE OLTRE
LE IDEE”**

13 maggio 2016

NON STOP NEWS (Ora: 08:15:57 Min: 6:41)

Ospite di Rtl 102.5 Roberta Vitale, Presidente dei giovani imprenditori **AgilAnce** per parlare del futuro delle nostre città, in particolare di come si costruirà.

Politiche urbane. Le proposte dei costruttori al governo

«Bonus alle demolizioni per rilanciare le città»

Mauro Salerno
 ROMA

■ Incentivare la «rottamazione» dei vecchi edifici, attraverso bonus fiscali e semplificazioni, per dare sostanza all'obiettivo di ridurre il consumo di suolo e rilanciare le città. In una brutale sintesi è questa la proposta avanzata dai costruttori al Governo in un articolato documento che fa il punto sugli investimenti (spesso fallimentari: vedi «piano città 2012») messi in campo per la riqualificazione urbana. La richiesta è discommettere con decisione sugli interventi di demolizione e ricostruzione per rinnovare il patrimonio edilizio, adeguandolo ai nuovi standard di efficienza energetica, e mettere così anche un po' di benzina nel motore dei cantieri che tarda a riaccendersi. «Negli ultimi mesi del 2015 eravamo più ottimisti sulla ripresa economica, invece, nei primi dati di quest'anno vediamo luci ed ombre e siamo un po' preoccupati», spiega il presidente dell'Ance **Claudio De Albertis**.

Una nuova politica urbana sarebbe il canale privilegiato per coniugare gli obiettivi di ripresa delle attività nei cantieri con quelli di rilancio delle città, anche nella chiave di «competitività» su cui sta lavorando ora il governo.

Al primo posto ci sono gli interventi per facilitare gli interventi di demolizione e ricostruzione. «La strategia migliore», dice De Albertis, per intervenire su un patrimonio in gran parte obsoleto (e non solo in campo privato, vedi le scuole) e che invece viene ostacolata sia sul piano economico (richiesta di costi di costruzione pari al nuovo) che procedurale (autorizzazioni e distanze). La proposta in questo caso è quella di confermare ed estendere i bonus fiscali all'edilizia (50-65%) anche agli interventi di sostituzione che prevedono

un aumento di volumetria, nel caso in cui questa possibilità sia prevista da norme locali, magari come premio per l'incremento di efficienza energetica. «In questo modo si raggiungerebbe anche l'obiettivo di collegare gli ecobonus al miglioramento effettivo delle performance degli edifici» e non solo all'acquisto di singoli prodotti, dice De Albertis, raccogliendo un'istanza su cui spingono molto i giovani imprenditori del settore, convinti che gli interventi diretti ad aumentare in modo misurabile l'efficienza del patrimonio siano anche la chiave per il rilancio del settore. Allo

LE PREVISIONI

Meno positivi del previsto i dati sull'andamento dei primi mesi dell'anno. De Albertis (Ance): luci e ombre, siamo preoccupati



Costo di costruzione

● È uno degli oneri dovuti per il permesso di costruire. Il calcolo cambia da Comune a Comune ed è basato su una serie di parametri come la popolazione e l'indice di abitanti a mq. Sono gli stessi enti locali a fornire le tabelle per calcolare i costi a mq delle singole superfici (residenziale, non residenziale, ecc.) di cui si compone l'immobile. L'altra voce di costo sono i contributi (oneri) per l'urbanizzazione primaria (strade, fognie, illuminazione) e secondaria (scuole, verde, servizi) dell'area di intervento.

stesso tempo andrebbero ridotti di almeno il 20% i contributi relativi al costo di costruzione, rispetto a quelli previsti per le nuove realizzazioni, riducendo la richiesta di oneri di urbanizzazione ai soli casi di aumento effettivo del carico urbanistico. Cosa che, ad esempio, non accade quando si demolisce un fabbricato residenziale senza cambiarne la destinazione.

Con lo stesso obiettivo l'Ance chiede poi di confermare per almeno tre anni la detrazione Irpef commisurata al 50% dell'Iva pagata per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza (classe A e B), introdotta dall'ultima legge di stabilità con scadenza a fine 2016, e di incentivare le operazioni di permuta immobiliare, prevedendo una tassazione agevolata (imposte di registro, catastale e ipotecaria in misura fissa) per le imprese che prendono in carico un edificio usato nell'operazione di compravendita impegnandosi a ristrutturarlo, migliorandone le performance, e armetterlo sul mercato entro cinque anni.

L'aumento delle transazioni per l'edilizia residenziale e della richiesta dei mutui, ha aggiunto De Albertis, non deve ingannare: «Interessa per lo più case esistenti e non il nuovo, genera volumi, ma non investimenti» con ricadute sulla qualità degli edifici e delle città. Performance peggiori del previsto, per l'Ance, arrivano anche dall'andamento dei lavori pubblici, prima dell'entrata in vigore del Dlgs 50/2016 che ha riformato il sistema degli appalti. Dagli ultimi dati emerge infatti che dopo la crescita registrata nel biennio 2014-2015, nei primi tre mesi dell'anno i bandi per lavori pubblici segnano un calo del 13,5% nel numero di gare e del 35,4% degli importi a base d'asta (1,7 miliardi in meno dell'anno scorso).

© RIPRODUZIONE RISERVATA



IMPRESE

Venerdì 13



Ance giovani: puntare su Bim ed ecobonus

E cobonus più evoluti e premianti, incentivare la sostituzione edilizia, una strategia nazionale per incrementare l'utilizzo del Bim. Sono queste le principali proposte per il mondo dell'edilizia formulate oggi dall'Ance giovani durante il diciassettesimo convegno in corso di svolgimento presso la sede dell'Associazione costruttori a Roma. Il 2016, secondo le stime, potrebbe essere l'anno della svolta: l'Ance prevede un aumento dell'1% per gli investimenti, la produzione registrata dall'Istat è in crescita dello 0,6% nei primi tre mesi dell'anno e il clima di fiducia delle imprese è migliorato. ■

 Vitale, Roma, costruttori, incentivi, riqualificazione

Pubblica i tuoi prodotti

Carrello 0

Accedi

Facebook Login

Corsi e-learning

Sicurezza Cantieri

Agg. ASPP / RSPP / CSE / CSP

CFP Ingegneri Geometri Architetti

Notizie e Servizi

Prodotti

Tecnici e Imprese

Normativa

Forum

Bim&Cad

Tour 2016



PROFESSIONE
Periti industriali: dal 2021 per iscriversi all'albo sarà necessaria la laurea



PROGETTAZIONE
Scuole innovative, dall'Italia e dall'estero le ispirazioni per gli edifici del futuro



LAVORI PUBBLICI
Appalti, le Regioni avranno voce in capitolo nella programmazione delle...

RISPARMIO ENERGETICO

L'edilizia 4.0 punta su rigenerazione e green economy

di Alessandra Marra
 # 17/05/2016

0 Commenti

Ance Giovani propone incentivi per demolizioni e ricostruzioni connessi al miglioramento della classe energetica

3

1

0

Consiglia Tweet 3+1 Commenti



17/05/2016 – Ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito (anche grazie a processi di demolizione e ricostruzione), la tutela dell'ambiente e l'economia circolare”.

Questi i temi chiave affrontati durante i lavori del **XVII Convegno Giovani**



Manuale per installatori

Scarica

Le più lette



NORMATIVA
 Nuovo Codice Appalti, ecco il testo pubblicato in Gazzetta Ufficiale
 20/04/2016



NORMATIVA
 In arrivo il Regolamento edilizio unico
 29/04/2016



RESTAURO
 Beni culturali, entro il 10 maggio i bandi per i 500 professionisti
 02/05/2016

Imprenditori Edili, in cui si è parlato di "Edilizia 4.0".

Edilizia 4.0: green economy e rigenerazione urbana

La Presidente dei Giovani **Ance**, Roberta Vitale, ha aperto i lavori evidenziando che il **2016 potrebbe essere l'anno della svolta** per il settore delle costruzioni. Il Centro Studi **dell'Ance** infatti prevede un aumento del 1% in termini reali degli investimenti in costruzioni, che interrompe il trend negativo in atto dal 2008.

Per la Vitale però questo non basta; "è necessario che il cambiamento di rotta dell'edilizia, passi per un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del **patrimonio abitativo è degradata**, che le periferie sono spesso invivibili, che la vera "spending review" da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili" ha dichiarato la Presidente dei Giovani **Ance**.

La Vitale ha sottolineato che il comparto **della riqualificazione degli immobili residenziali**, che è giunto a rappresentare il 36,3% degli investimenti in costruzioni, ha mostrato in questi anni una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (55% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

"L'impresa deve essere protagonista nel processo di riqualificazione del territorio, facendosi promotore di un nuovo modo di costruire in "qualità". È necessario stimolare un ripensamento del nostro paesaggio urbano, che **integri i principi della green economy con quelli del benessere** di chi fruisce quegli spazi" ha aggiunto la Vitale.

Anche il vicepresidente Andrea Bonifacio, ha dato grande spazio al tema della green economy, evidenziando che "il futuro dell'edilizia deve passare per un utilizzo più efficiente dei materiali che devono essere a **chilometri zero, recuperabili e trasformabili**".

Edilizia 4.0: demolizioni-ricostruzioni ed efficienza energetica

Secondo i Giovani di **Ance** per innescare una profonda **riqualificazione** è necessario che gli interventi che oggi sono costosi e complicati diventino **semplici nella fattibilità amministrativa**, creando convenienze imprenditoriali per attrarre investimenti privati, attraverso nuovi incentivi fiscali.

Ance Giovani ha proposto una **premierità per gli interventi** nelle abitazioni **che migliorino le prestazioni energetiche** introducendo per ogni salto di una classe nella prestazione dell'edificio, un incremento premiale nella detrazione fiscale complessiva. Con lo stesso criterio premiale



NORMATIVA

Il nuovo Codice Appalti presto in vigore. Ecco cosa ne pensano progettisti e imprese
19/04/2016



PROGETTAZIONE

Scuole Innovative, tra qualche giorno il bando per progettare 52 edifici del futuro
05/05/2016



AMBIENTE

Piccoli Comuni: 100 milioni di euro in sette anni per la valorizzazione
11/05/2016



NORMATIVA

Consumo di suolo, incentivi per la demolizione e ricostruzione in classe A
05/05/2016



AMBIENTE

Consumo di suolo zero al 2050: la Camera approva la legge
13/05/2016

Le più commentate



RISPARMIO ENERGETICO

Il CNI agli ingegneri: "chiedete un compenso adeguato per redigere gli APE"
21/03/2016



PROFESSIONE

Ingegneri: ripristinare le tariffe minime e aumentare le agevolazioni fiscali
08/03/2016



PROFESSIONE

Donne ingegnere: più istruite ma meno pagate degli uomini
29/02/2016



AMBIENTE

Il Lazio approva il Piano Territoriale Paesistico Regionale

si dovrebbe prevedere l'incentivo per gli interventi di adeguamento antisismico applicando gli incentivi in funzione della zona di rischio.

La Vitale ha anche evidenziato l'importanza di **intervenire in modo sostanziale sulla rigenerazione** del tessuto urbano. Ha infatti dichiarato: "In Italia edifici brutti e malconci delle periferie non vengono rottamati perché con le norme attuali è impossibile la sostituzione edilizia. Ovvero, per demolire e ricostruire un fabbricato devo prima chiedere un permesso di demolizione e poi chiederne un altro per nuova costruzione. In più, la volumetria realizzabile diminuisce del 30%, devo ripagare gli oneri di urbanizzazione (anche se sono stati già pagati all'epoca della prima costruzione) e quelli di costruzione".

"Nessuno ha interesse a "rottamare" un edificio, ma si preferisce sempre operare con una ristrutturazione che, però, non garantisce un miglioramento sensibile dell'immobile, né in termini energetici, né da un punto di vista sismico. Eppure (come già avviene in altri paesi europei come la Francia, la Germania e l'Olanda, dove la sostituzione edilizia viene attuata normalmente) questo tipo di intervento potrebbe portare un ritorno

23/03/2016



FINANZIAMENTI

Professionisti e PMI: ecco la Guida con tutti gli incentivi Mise

23/03/2016



NORMATIVA

Campania, sanatoria per i lavori eseguiti senza permesso ma conformi al Piano Casa

18/04/2016



NORMATIVA

Il nuovo Codice Appalti presto in vigore. Ecco cosa ne pensano progettisti e imprese

19/04/2016



PROGETTAZIONE

IN/ARCH: 'occorre un Codice per la progettazione delle opere pubbliche'

11/04/2016

importante nelle casse pubbliche, in termini di tasse e riduzione di costi sociali” ha continuato.

Per incentivare la sostituzione edilizia, secondo la presidente **Ance** Giovani, sarebbe necessario considerare **la ricostruzione a seguito di demolizione**, a parità di volume e superficie utile, non come nuova costruzione, pagando gli oneri solo sulla eventuale parte eccedente alla volumetria precedente, laddove realizzabile in virtù della normativa urbanistica vigente. Inoltre, si potrebbe rendere l'intervento di sostituzione edilizia realizzabile solo a patto che si costruisca un edificio in classe energetica A e con consumo di suolo pari o minore del precedente.

Edilizia 4.0 e l'uso del BIM

I Giovani **Ance** hanno anche evidenziato l'importanza di puntare sulla **digitalizzazione dell'edilizia**, grazie all'utilizzo del BIM, integrato con i sistemi di geolocalizzazione GIS, attraverso investimenti governativi che garantiscano Banda Larga e connettività su tutto il nostro territorio.

E' necessaria inoltre una strategia di digitalizzazione non solo per le imprese, ma anche per le pubbliche amministrazioni **fissando percorsi e roadmap di obblighi legislativi**, che prevedano la formazione di tutti i soggetti coinvolti, soprattutto nella fase di prima diffusione dei nuovi strumenti e dei nuovi processi.

A tirare le conclusioni il Presidente **dell'Ance, Claudio De Albertis** per il quale “stiamo assistendo a una vera rivoluzione nel settore che deve portare a una profonda innovazione del processo di costruzione e dei prodotti: bene fanno i Giovani a spingere in questa direzione”.

Per aggiornamenti in tempo reale su questo argomento segui la nostra redazione anche su Facebook, Twitter e Google+

© Riproduzione riservata

BRIK & FAST

IL SISTEMA COSTRUTTIVO A SECCO MAI VISTO PRIMA

Notizie correlate

RISPARMIO ENERGETICO
Climate Report: l'Italia ha bisogno di una nuova strategia energetica nazionale
28/04/2016

URBANISTICA
Rigenerazione urbana, Delrio: 'incentivi per condomini e quartieri'
20/04/2016

MERCATI Edilizia, **Ance**: il 2016 anno di svolta per il mercato delle costruzioni
24/12/2015

LAVORI PUBBLICI Stabilità 2016, **Ance**: sostenere

MERCATI Giovani **Ance**: puntare

PROFESSIONE Architetti: il Governo punti sulla



edilportale

TOUR 2016

Ristrutturare la Casa e riquilibrare il patrimonio edilizio esistente

Crediti Formativi
per Architetti (4 cfp),
Ingegneri, Geometri,
Geometri,
Periti (4 cfp)

Iscriviti Online su
tour.edilportale.com

in collaborazione con:



Per offrirti il miglior servizio possibile questo sito utilizza cookies. Continuando la navigazione nel sito autorizzi l'uso dei cookies. [Accetta](#) [Informazioni](#)



Edil Tecnico

Quotidiano online per professionisti tecnici
ISSN 2281-4566

iscriviti alla newsletter
se vuoi rimanere sempre aggiornato
scopri il nostro NETWORK TECNICO

Home Newsletter APPALTI ARCHITETTURA EDILIZIA EFFICIENZA ENERGETICA PROFESSIONI SICUREZZA TOUR 2016

Rigenerazione è futuro: la visione dei Giovani ANCE sull'edilizia di domani



Rigenerazione è futuro: è questa la visione dei Giovani ANCE sull'edilizia di domani, come chiaramente espresso dalla presidente Roberta Vitale durante il XVII Convegno Giovani Imprenditori Edili "Visioni. Competenze oltre le idee". La condizione attuale del patrimonio abitativo italiano è degradata, le periferie sono spesso difficili, e i centri storici si stanno spopolando: serve quindi un nuovo approccio culturale al settore edile, per questo bisogna "ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell'ambiente e l'economia circolare".

Rigenerazione: 2016 anno chiave

Secondo i Giovani ANCE è necessario un ripensamento a tutto tondo, che parta dal processo di produzione e che investa anche le politiche di settore. L'obiettivo deve essere quello di un nuovo modello di città, impresa e pubblica amministrazione. Il 2016 potrebbe essere un anno di svolta per il settore delle costruzioni, infatti:

- L'ANCE prevede un aumento dell'1% degli investimenti in costruzioni
- L'ISTAT ha registrato, nel primo trimestre, una crescita della produzione dello 0,6%

In più, il clima di fiducia delle imprese sembra essere migliorato.

Edilizia e Green Economy

Il tema della green economy ha avuto grande spazio all'interno del convegno. Secondo il vicepresidente Andrea Bonifacio, in conversazione con Simona Bonafè, europarlamentare Pd, Marco Gay, presidente dei giovani di Confindustria, e Edoardo Croci, coordinatore dell'osservatorio green economy IEFE (Università Bocconi), il futuro dell'edilizia deve necessariamente "passare per un utilizzo più efficiente dei materiali che devono essere a chilometro zero, recuperabili e trasformabili". Anche la sharing economy, mercato dalla grandi potenzialità, è stata oggetto di discussione e confronto. Grazie ad essa e a nuove interconnessioni tra settori diversi si possono infatti creare nuove opportunità.

Le misure proposte dai Giovani ANCE

Nonostante la crisi, il settore della riqualificazione degli immobili residenziali è stato l'unico che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto degli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica. Altri interventi proposti sono stati:

- **Ecobonus** per premiare di più (consentendo una detrazione fiscale più alta) chi spreca meno energia;
- Incentivare la **sostituzione edilizia** (meno oneri per chi demolisce e ricostruisce), rendendo più convenienti questi interventi;
- **Estendere fino al 2019 la riduzione dell'Iva** per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica.

Edilizia 4.0

Secondo i Giovani ANCE, occorre promuovere l'utilizzo del BIM, Building Information Modelling/Management, strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In Italia è

CONDIVIDI QUESTO ARTICOLO

7

SEGUI SUI SOCIAL NETWORK

Segui @EdiltecnicoIT
 Mi piace Piace a 16.197 persone. Iscriviti per vedere cosa piace ai tuoi amici.

Segnala a un Amico

Ediltecnico consiglia

La valutazione dei ponti termici
~~€ 29,90~~
€ 23,80

[vai alla scheda](#)

[acquista subito](#)

Rassegna di stime svolte
€ 22,00

[vai alla scheda](#)

[acquista subito](#)

Guida alla Professione di Geometra
~~€ 30,00~~
€ 33,15

[vai alla scheda](#)

[acquista subito](#)

Le consulenze di parte (CTP) dei professionisti tecnici
~~€ 26,00~~
€ 21,25

[vai alla scheda](#)

[acquista subito](#)

Ristrutturare a basso impatto ambientale
~~€ 22,00~~
€ 18,70

[vai alla scheda](#)

techem
Radio 4 il ripartitore di calore intelligente con sistema aperto
SCOPRI DI PIU' >

Gli Ebook di Edil Tecnico

[CHI SONO I MAGGIORI](#) | [LA LEGGE DI MAGGIORI](#) | [AL 9 ANNI DI MAGGIORI](#)
[SABRILE, BRUFFE E CONDENSE IN CASA](#) | [PROGETTAZIONE EMERGENZA DEGLI EDIFICI](#) | [LE DETRAZIONI FISCALI SULLA CASA 2016](#)

Acquista online su maggioreditore.it

Gli Speciali di EdilTecnico.it

- Bonus Mobili 2016**
- Contabilizzazione calore**
- IVA Agevolata in Edilizia**
- Dossier L'Ufficio Tecnico**
- Ecobonus Detrazione 65%**
- Detrazioni 50% per le Ristrutturazioni**
- Nuovo APE**
- Condominio Guida 2016**

ARCHIVIO SPECIALI

ancora poco utilizzato, mentre le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo sono realizzate in questa modalità. L'obiettivo è quello di far tornare l'impresa al centro del processo di costruzione, riducendo i tempi di realizzazione, gli errori progettuali e costruttivi, e di conseguenza anche i costi. In questo senso la Commissione Europea ha recentemente lanciato un piano per sostenere e collegare le iniziative nazionali per la digitalizzazione dell'industria che dovrebbe mobilitare più di 50 miliardi di euro.

Leggi anche **BIM: quali i vantaggi di una strategia nazionale? La visione dell'ANCE**

Si è parlato anche della candidatura di Roma alle Olimpiadi del 2024 e di grandi eventi con il presidente del Coni Giovanni Malagò. La vicepresidente, Gioia Gorgerino, ha sottolineato come si chiedi **certezza e trasparenza** "non solo nella programmazione e nei tempi delle opere da realizzare, ma soprattutto sul destino degli impianti alla fine dei Giochi".



Se vuoi rimanere aggiornato su "Rigenerazione" **ISCRIVITI** alla nostra newsletter

Mi piace { 7 }
 Tweet
 G+ 0
 in Share

Articolo pubblicato il 17/05/2016 in EDILIZIA
Tags innovazione sostenibile, rigenerazione urbana

Lascia un Commento

L'indirizzo email non verrà pubblicato. I campi obbligatori sono contrassegnati *

Nome *

Email *

Sito web

Commento

È possibile utilizzare questi tag ed attributi XHTML: `<abbr title=""> <acronym title=""> <blockquote cite=""> <code> <del date=""> <i> <q cite=""> <strike> `

Commento all'articolo

Ricevi un avviso se ci sono nuovi commenti. Oppure iscriviti senza commentare.

Ti potrebbe interessare anche

Piccoli Comuni e riqualificazione: in arrivo 100 milioni per il periodo 2017-2023

16/05/2016 • Piccoli comuni e Riqualificazione costituiscono il focus del testo "Misure per il sostegno e la valorizzazione dei comuni con popolazione pari o..."

acquista subito ▶

Archivio

- EDILIZIA
- RINNOVABILI
- GUIDAMBIENTE
- APPALTI
- EFFICIENZA ENERGETICA
- PROFESSIONI
- SICUREZZA
- URBANISTICA

Tutte le Categorie ▼

Tutti i Mesi ▼

Normativa di Riferimento

Diritto, Leggi, Normativa, Prassi, Dottrina, Giurisprudenza

Vai alla Pagina

Hai un Articolo da Proporre?

Potresti pubblicarlo su **EdilTecnico**

Ultimi Articoli

Balconi in condominio, chi risponde del danno da infiltrazione?

Inquinamento indoor: l'amianto in casa, un killer ancora indisturbato

Rigenerazione è futuro: la visione del Giovanl ANCE sull'edilizia di domani

Contabilizzazione del calore: come adeguarsi in maniera corretta

Bando Scuole Innovative: via al concorso di Idee per i nuovi edifici scolastici

LEGGI TUTTI GLI ARTICOLI

Gmail ▼

SCRIVI

Posta in arrivo (58)

Importanti

Chat

Formazione Tecnica per Professionisti
SCOPRI I CORSI

Video dal Web

Il Canale YouTube dei Progettisti seleziona i migliori video dalla rete: interviste, novità, prodotti e tecnologie per i Professionisti Tecnici



Con il cambio caldaia arriva il Bonus Mobili: la video analisi

Edil Tecnico Ediltecnico.it
 Mi piace questa Pagina
 Condividi

Di' che ti piace prima di tutti i tuoi amici



GIOVANI ANCE

**Bonifacio:
«Scelte giuste
per un'edilizia
più green»**

■ Un modello innovativo di città, di impresa e di pubblica amministrazione, attraverso un deciso cambio di rotta sia nelle politiche urbane, sia nei processi produttivi: si è parlato di questi temi venerdì al XVII Convegno Giovani Imprenditori Edili. «È necessario ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell'ambiente e l'economia circolare: il futuro dell'edilizia deve passare per un utilizzo più efficiente dei materiali che devono essere a chilometri zero, recuperabili e trasformabili» ha sottolineato il vicepresidente Andrea Bonifacio, imprenditore biellese e titolare dell'omonima azienda, che si è confrontato con l'europarlamentare Pd, Simona Bonafè, il presidente dei giovani di Confindustria, Marco Gay, e il coordinatore dell'osservatorio Green economy dell'Università Bicconi, Edoardo Croci. «Un tema molto importante da affrontare con immediatezza visti gli enormi ritardi accumulati».

«A oggi non possiamo più permetterci di continuare a produrre materiale edile di scarto e non sapere cosa farne. La situazione non è semplice. Entro il 2020 dovremmo raggiungere la quota del 70 per cento di recupero di materiale edilizio. Oggi, a causa di smaltimenti abusivi e regole non applicate, arriviamo a un misero 10 per cento. Che cosa fare per arrivare all'obiettivo? Tutti dobbiamo impegnarci per capire come utilizzare il mate-



Andrea Bonifacio

riale di recupero: un lavoro da fare tutti insieme, ditte costruttrici, pubbliche amministrazioni ed enti locali».

«Il materiale di recupero deve essere previsto nei capitolati» continua Bonifacio. «E deve essere reperito sul territorio: se lo dobbiamo importare da fuori addio convenienza e rispetto dell'ambiente; solo così possiamo renderci competitivi e restare al passo con il resto dell'Europa».

Bonifacio conclude: «È stato introdotto un nuovo sistema di progettazione che è quello del Bim (il Building Information Modelling/Management) uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso. Occorre promuoverne l'utilizzo. Quando andiamo a realizzare un edificio pubblico dovremmo già indicare quale sarà la durata della struttura e le sue manutenzioni: aggiungiamo anche quali materiali è necessario usare visto che sono gli stessi che tra qualche anno dovranno essere recuperati».

M. L. P.



Quotidiano del Sole 24 Ore

Edilizia e Territorio

Stampa

Chiudi

16 Mag 2016

I giovani dell'Ance ripensano le città con green economy e opere sostenibili

Alessandro Lerbini

Ripensare il paesaggio urbano con la green economy e l'edilizia sostenibile, realizzare opere di qualità con il supporto delle tecnologie, alzare il livello delle agevolazioni fiscali per la riqualificazione energetica. L'edilizia 4.0 passa attraverso le proposte di Ance giovani presentate venerdì 13 a Roma durante il XVII convegno nazionale.

«Serve un nuovo approccio culturale - ha affermato Roberta Vitale, presidente dei giovani costruttori -. Il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Gli ecobonus li abbiamo richiesti noi per la prima volta 15 anni fa. Ora è arrivato il momento di rimodularli premiando di più gli interventi che consentono un maggior risparmio di energia». La riqualificazione degli immobili residenziali, in questi anni di crisi, è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche agli incentivi fiscali per gli interventi di ristrutturazione edilizia (del 50% e 65%) che hanno generato un impatto positivo per le casse dello Stato.

Gli altri programmi da incentivare riguardano la sostituzione edilizia, con meno oneri per chi demolisce e ricostruisce fino a una riduzione del costo di costruzione per questi interventi di almeno il 20% ed estendere fino al 2019 la riduzione dell'Iva per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica.

La qualità richiesta dai giovani imprenditori edili passa anche attraverso i nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo permettendo, inoltre, una considerevole riduzione dei costi.

«Dobbiamo puntare sul Bim - dichiara Vitale -. Il primo approccio delle imprese è stato di diffidenza ma si tratta di un nuovo modello di processo produttivo indispensabile per alzare il livello qualitativo delle costruzioni».

Con il Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia è ancora poco diffuso. Secondo un'indagine dell'Ance all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Dati peggiori sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

«I primi tre mesi dell'anno danno segnali di ripresa positivi, siamo fiduciosi». È quanto ha affermato il presidente dell'Ance, Claudio De Albertis, in occasione del congresso. Commentando i dati dell'Osservatorio del mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate-Abi, che hanno registrato, nel 2015, un aumento delle transazioni per l'edilizia residenziale per il secondo anno consecutivo, De Albertis ha ammesso che c'è «un segnale di ripresa di questo mercato anche se bisogna tenere conto che molte transazioni riguardano l'usato, che oggi ha

prezzi molto bassi. Comunque - ha aggiunto - speriamo per un segnale positivo a fine anno». Con l'occasione il presidente dell'Ance ha ribadito la necessità di una normativa che favorisca il risparmio di suolo e, di conseguenza, la demolizione per ricostruzione.

«Le città bisogna ricostruirle su loro stesse stimolando demolizioni e ricostruzioni».

Parlando infine del mercato, dal lato della domanda, De Albertis ha fatto presente che «manca un mercato dell'acquisto della casa come investimento» e, a fronte di uno scenario di tassi di rendimento delle rendite dell'investimento finanziario a tassi di interesse contenuti, come anche dei rischi connessi a tali forme di impiego del risparmio, «si deve consolidare nella gente un atteggiamento diverso (negli investimenti in immobili), visto che le quotazioni non possono più crescere come un tempo ma occorre pensare ai rendimenti».

Al convegno è intervenuto anche il presidente del Coni, Giovanni Malagò: «La candidatura di Roma 2024, che ha una matrice sportiva, è stata presentata solo perché sono cambiate le regole del Cio con l'agenda 2020 che prevede procedure più snelle e costi ridotti. Al momento abbiamo un problema con gli stadi di calcio. Solo Roma, Milano, Torino e Udine hanno gli impianti a norma ma con i giochi possiamo rimettere a posto quelli delle altre 8 città coinvolte. Le Olimpiadi non sono solo di Roma ma di tutto il paese, visto che 11mila atleti e 7mila tecnici verranno almeno un anno prima per provare strutture e centri di allenamento sparsi su tutto il territorio».

P.I. 00777910159 - Copyright Il Sole 24 Ore - All rights reserved



LUNEDÌ 16 MAGGIO 2016
AGGIORNATO ALLE 09:04

chi siamo | eventi | redazione

Direttore responsabile Claudio Sonzognò



IL GHIRLANDAIO

Osservatorio economico dall'Italia e dal mondo



HOME | COPERTINE | TOP NEWS | NOTIZIE DAL MONDO | VIDEO | RASSEGNA STAMPA | EDUCATIONAL

Politica Economica | Indici & Statistiche | Mercati Finanziari | Energia & Ambiente | Infrastrutture & Immobiliare | Archivio

Rimani sempre aggiornato con le breaking news e la newsletter settimanale de il Ghirlandaio **ISCRIVITI**

COPERTINE

Banche Vegas difende la Consob: "rischi chiari ..."

Pensioni: verso il ritiro anticipato, ma e ancora ...

Casse Previdenza: la Corte dei conti chiede la ...

Vai a tutte le news di Copertine

Mi piace 0 G+ 0 CONDIVIDI

Città, Giovani **Ance**: periferie spesso invivibili, centri storici abbandonati dai residenti

di Marco Scotti



(Il Ghirlandaio) Roma, 16 mag. Un ripensamento dell'approccio al panorama urbano, dove le periferie diventano luoghi sempre più invivibili e i centri storici vengono abbandonati dai residenti; un modello innovativo di città, in cui un nuovo afflato di politiche urbane porti a smergie più efficienti tra cittadini, imprese e pubblica amministrazione. Il tutto condito da un incremento degli investimenti in infrastrutture stimato in almeno l'1% nel 2016, un pil che sembra essere pronto a riprendere il proprio cammino e un generale clima di fiducia che rasserena le imprese. Sono i dati più significativi presentati dai Giovani **Ance** nei giorni scorsi a Roma.

L'OSSERVATORE ECONOMICO

2015 2016

SCARICA IL PDF!

NEWS DAL MONDO

Moscow, May 15, 2016 (AFP)
'Politics beat art': Russian officials bash Ukraine Eurovision win

Londres, 15 mai 2016 (AFP)
Robert De Niro compte ouvrir un hôtel à Londres

Moscow, May 15, 2016 (AFP)
'Politics beat art': Russian officials bash Ukraine Eurovision win



"Dobbiamo ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito. la tutela dell'ambiente e l'economia circolare" ha sottolineato la Presidente dei Giovani **Ance**, Roberta Vitale, aprendo i lavori del XVII Convegno Giovani Imprenditori Bdili. E per raggiungere questo obiettivo, l'associazione di categoria ha le idee chiare. In primo luogo serve una profonda rigenerazione del costruito, attraverso edilizia sostenibile e tutela dell'ambiente, favorendo al contempo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. La riqualificazione, infatti, è stata l'unico comparto dell'edilizia - anche grazie a stimoli fiscali compresi tra il 50% e il 65% - che ha mantenuto un segno + (+19,4%) anche negli anni di crisi.

Ma per i giovani **dell'Ance** occorre inserire una forma di premialità che garantisca di offrire condizioni migliori a chi spreca meno energia. È necessario, insomma, consentire una detrazione fiscale più alta per chi effettua interventi volti a incrementare l'efficienza e il risparmio energetico. Inoltre, serve incentivare la sostituzione edilizia, prevedendo meno oneri per chi demolisce e ricostruisce, magari con un taglio degli oneri stimato in almeno il 20%. Infine, sempre dal punto fiscale, sarebbe utile secondo i Giovani **dell'Ance** estendere fino al 2019 la riduzione dell'Iva per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica.

Per quanto riguarda le imprese, devono riguadagnare il loro ruolo centrale del processo di costruzione, riportando il focus sulla qualità delle costruzioni. Possono venire in soccorso delle aziende del settore le nuove tecnologie digitali, attraverso il Bim (Building Information Modelling/Management), uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. Uno strumento che consente di realizzare opere di ingegneria in tutto il mondo, ma che in Italia è ancora quasi sconosciuto, nonostante si tratti di uno strumento rivoluzionario.

La Commissione Ue, lo scorso 19 aprile, ha lanciato un piano da oltre 50 miliardi - tra fondi pubblici e privati - per sostenere iniziative per la digitalizzazione dell'industria. La Gran Bretagna ha stanziato, da qui al 2019, investimenti per 20 milioni di sterline per la diffusione del Bim che, a regine, potranno generare risparmi per le casse pubbliche di 800 milioni di sterline. Serve che anche il nostro paese si doti degli strumenti più innovativi per dare nuovo vigore a un settore che ha sempre avuto un ruolo fondamentale nella creazione di ricchezza.

TAGS: Tasse **Ance** Edilizia

Mi piace 5,2 mila

Politica Economica ■

Indici & Statistiche ■

Mercati Finanziari ■

Energia & Ambiente ■

Infrastrutture & Immobiliare ■

Archivio

Eventi

RASSEGNA STAMPA



- Analisi Rassegna stampa del 13/05
- Analisi Rassegna stampa del 12/05
- Analisi Rassegna stampa del 11/05
- Analisi Rassegna stampa del 10/05
- Analisi Rassegna stampa del 09/05

Altre notizie sull'argomento



Agenda economica della settimana: dal 17 al 20 maggio



Infrastrutture, giovani Ance: necessario ripensare paesaggio urbano



Fisco: Ance, bonus ristrutturazioni 50% diventi permanente



Edilizia 4.0: De Albertis (Ance) Italia in notevole ritardo

- Home
- Copertine
- Top News
- Notizie Dal Mondo
- Video
- Rassegna Stampa

- Indici & Statistiche
- Mercati Finanziari
- Energia & Ambiente
- Infrastrutture & Immobiliare
- Archivio
- Eventi

TEMI CALDI

Expo
Grecia
Immobiliare

EDUCATIONAL

Fondi Immobiliari
Fondi pensione
Società Immobiliari e BILQ
Le notizie

Strumenti

Indice FIUPS
La Ricerca
Biblioteca

Chi Siamo

CHI SIAMO
EVENTI
REDAZIONE

il Quotidiano Immobiliare

GREEN BUILDING

LUNEDÌ 16 MAGGIO



ANCE Giovani chiede ecobonus più premianti per l'edilizia

Roma • Ecobonus più evoluti e premianti, incentivare la **sostituzione edilizia**, una strategia nazionale per incrementare l'utilizzo del **Bim**. Sono queste le principali proposte per il mondo dell'edilizia formulate oggi dall'**ANCE Giovani** durante il diciassettesimo convegno svolto presso la sede dell'Associazione costruttori a Roma. Il 2016, secondo le stime, potrebbe essere l'anno della svolta: l'Ance prevede un **aumento dell'1% per gli investimenti**, la produzione registrata dall'Istat è in crescita dello 0,6% nei primi tre mesi dell'anno e il clima di fiducia delle imprese è migliorato. "Sono numeri positivi - afferma **Roberta Vitale, presidente di ANCE Giovani**- ma per consolidare questi segnali serve un cambiamento di rotta. Dobbiamo avere un nuovo approccio culturale del settore delle costruzioni che parte dal ripensamento del processo di produzione e dalle politiche del settore". Il comparto della **riqualificazione degli immobili residenziali** in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica. "Gli ecobonus - sostiene Vitale - hanno dato un grosso sostegno all'edilizia. Ma adesso non bastano più e vanno rimodulati. La nostra proposta prevede una detrazione fiscale più alta a chi effettua interventi che consentono un maggior risparmio di energia. Chi meno inquina meno paga. Occorre inoltre rendere convenienti gli interventi di sostituzione edilizia favorendo la ricostruzione a seguito di demolizione".



16-05-2016

ACQUISTI DI IMMOBILITÀ

Abbonati

MONITORIMMOBILIARE

Italian Real Estate News Il più letto in Italia

HOME **NEWS** MERCATO FONDI IMMOBILIARI MONITOR LEGALE DEALS RETAIL PUBBLICAZIONI NEWSLETTER VIDEO

Indebitamento

A lungo termine
 - Sui fondi: 51,3%
 - Sulle società immobiliari: 40,91%



SORGENTE GROUP
 www.sorgentegroup.com

NEWS

Edilizia, Giovani **Ance**: serve digitalizzazione e riuso

di **cas** in **RICERCHE**



"Dobbiamo ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell'ambiente e l'economia circolare." Lo ha dichiarato la Presidente dei Giovani **Ance**, Roberta Vitale (in foto), aprendo i lavori del XVII Convegno Giovani Imprenditori Edili. Temi chiave sui quali i vicepresidenti dei Giovani si sono confrontati, nel corso della giornata, con esperti e rappresentanti del mondo della cultura, della politica e delle istituzioni, sono stati un modello innovativo di città, di impresa e di pubblica amministrazione, attraverso un deciso cambio di rotta sia nelle politiche urbane, che nei processi produttivi.

"È l'innovazione il punto da cui partire per immaginare e gestire il mercato di domani: il bene casa non è più solo una necessità, ma è soprattutto fonte di benessere", ha sottolineato il vicepresidente Nicola De Santis nel corso della prima tavola rotonda, dialogando con Pietro Adduci (Tecma solution) e Massimiliano Fadin (referente Protocolli sostenibilità). Sul tema delle città è intervenuta la vicepresidente Regina De Albertis, che insieme al Direttore della Sovrintendenza di Napoli, Luciano Garella, all'ordinario di urbanistica de La Sapienza, Francesco Karrer e all'ordinario di composizione architettonica del Politecnico di Milano, Pierluigi Nicolin, si è soffermata sulla necessità di "riqualificare i luoghi in cui viviamo con un piano strategico di lungo periodo, rinnovando le aree degradate con interventi semplici e convenienti, come

ULTIME NOTIZIE

16/5/2016 **Confedilizia: piano casa senza affitti è monco**

16/5/2016 **Edilizia, Giovani **Ance**: serve digitalizzazione e riuso**

15/5/2016 **Cina: l'immobiliare continua a galoppare**

16/5/2016 **Rassegna stampa immobiliare del 16 maggio 2015**

16/5/2016 **Rassegna stampa immobiliare del 15 maggio 2016**

11/5/2016 **Brioschi: cala la perdita nel 1° trim**

14/5/2016 **MutuiOnline: crescono utili e ricavi nel 1° trim**

11/5/2016 **Rassegna stampa immobiliare del 14 maggio 2016**

13/5/2016 **Borsa: Milano e l'immobiliare sulla parità, Coima Res a -14%**

12/5/2016 **Cdp finanzia l'interporto di Padova**

• PUBBLICAZIONI

• NEWS

• VIDEO

Review: è online il nuovo numero



Questa settimana siamo in compagnia dei vertici di Aedes, Carlo Alessandro Puri Negri e Giuseppe

accade nel resto d'Europa"

Al centro dell'attenzione anche il tema dei grandi eventi, con la candidatura di Roma alle Olimpiadi 2024, che ha visto la partecipazione del presidente del Coni, Giovanni Malagò, in un colloquio con la vicepresidente Gioia Corgerino. "Chiediamo certezza e trasparenza - ha sottolineato la Corgerino - non solo nella programmazione e nei tempi delle opere da realizzare, ma soprattutto sul destino degli impianti alla fine dei Giochi".

Grande spazio anche al tema della green economy: "il futuro dell'edilizia deve passare per un utilizzo più efficiente dei materiali che devono essere a chilometri zero, recuperabili e trasformabili", ha sottolineato il vicepresidente Andrea Bonifacio, che si è confrontato con l'europarlamentare Pd, Simona Bonafè, il presidente dei giovani di Confindustria, Marco Cay, e il coordinatore dell'osservatorio green economy IEFE, Università Bocconi, Edoardo Croci.

Infine, un focus sui fenomeni economici che stanno emergendo con forza nell'economia mondiale. In particolare, la sharing economy, è stata oggetto di un confronto aperto tra il vicepresidente Angelo Turco, e il Public Policy manager Airbnb Italia, Alessandro Tommasi. "Questo è un mercato dalle grandi potenzialità", ha sottolineato Turco, "che può creare opportunità per il nostro settore attraverso adeguate sinergie".

A tirare le conclusioni ci ha pensato il Presidente dell'Ance, Claudio De Albertis per il quale "stiamo assistendo a una vera rivoluzione nel nostro settore che deve portare a una profonda innovazione del processo di costruzione e dei prodotti: bene fanno i Giovani a spingere in questa direzione".

TAG

 giovani **ance**

MAPPA

Roveda, che ci parlano delle iniziative della società da poco Siliq: le nuove acquisizioni e i progetti di sviluppo. Con noi anche Olaf Schmidt, neo nominato managing director per l'Europa e il Medio Oriente di Dla Piper, che ci parla del significato della nomina e di come sta

28 Aprile 2016
23 Aprile 2016

Pescarmona (MutuiOnline): sempre meno surroghe



Tempesta in arrivo per i mutui di surroga. Il mercato si sta sempre più svuotando di clienti e quindi le surroghe sono destinate a calare. In fondo chi voleva surrogare il proprio mutuo si è già messo in moto approfittando dei tassi di interesse ai minimi. Lo ha spiegato il co-fondatore e presidente del gruppo MutuiOnline, Marco Pescarmona, intervistato da MonitorImmobiliare



REview Web Edition - 14 maggio 2016

Questa settimana MonitorImmobiliare propone la versione degli immobili nuovi all'estero del gruppo Dispersione immobiliare Real Estate con l'avvocato Paolo Seta e altri esperti del tema. Inoltre,

Reitaly 2016: l'8 giugno il Real Estate Convention Day



COMMENTI

NOTIZIE DELLA

STESSA CATEGORIA

NEWSLETTER

Registrali gratis per rimanere aggiornati

I FOCUS

TEMATICI

Social Housing

Senze in sicurezza

Sano in sicurezza

Efficienza Energetica

Distribuzione

SUBSISTEMI

Isolamento & Impermeabilizzazione

Recupero & Manutenzione

Coperture & Lattoneria

Finiture & Decorazione

GLI ARCHIVI

Norme

Leggi

Soluzioni tecniche - Dettagli
CAD

Approfondimenti

Attualità

L'edilizia deve puntare su riutilizzo, rigenerazione e digitalizzazione

Un modello innovativo di città, di impresa e di pubblica amministrazione, attraverso un deciso cambio di rotta sia nelle politiche urbane, che nei processi produttivi. "Dobbiamo ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell'ambiente e l'economia circolare"

La Presidente dei Giovani Ance, Roberta Vitale, ha aperto i lavori del XVII Convegno Giovani Imprenditori Edili. I vicepresidenti dei Giovani si sono confrontati, nel corso della giornata, con esperti e rappresentanti del mondo della cultura, della politica e delle istituzioni.

"E' l'innovazione il punto da cui partire per immaginare e gestire il mercato di domani: il bene casa non è più solo una necessità, ma è soprattutto fonte di benessere", ha sottolineato il vicepresidente Nicola De Santis nel corso della prima tavola rotonda, dialogando con Pietro Adduci (Tecma solution) e Massimiliano Fadin (referente Protocolli sostenibilità). Sul tema delle città è intervenuta la vicepresidente Regina De Albertis, che insieme al Direttore della Sovrintendenza di Napoli, Luciano Garella, all'ordinario di urbanistica de La Sapienza, Francesco Karrer e all'ordinario di composizione architettonica del Politecnico di Milano, Pierluigi Nicolini, si è soffermata sulla necessità di "riqualificare i luoghi in cui viviamo con un piano strategico di lungo periodo, rinnovando le aree degradate con interventi semplici e convenienti, come accade nel resto d'Europa".

Al centro dell'attenzione anche il tema dei grandi eventi, con la candidatura di Roma alle Olimpiadi 2024, che ha visto la partecipazione del presidente del Coni, Giovanni Malagò, in un colloquio con la vicepresidente Gioia Gorggerino. "Chiediamo certezza e trasparenza - ha sottolineato la Gorggerino - non solo nella programmazione e nei tempi delle opere da realizzare, ma soprattutto sul destino degli impianti alla fine dei Giochi".

Grande spazio anche al tema della green economy: "il futuro dell'edilizia deve passare per un utilizzo più efficiente dei materiali che devono essere a chilometri zero, recuperabili e trasformabili", ha sottolineato il vicepresidente Andrea Bonifacio, che si è confrontato con l'euro parlamentare Pd, Simona Bonafè, il presidente dei giovani di Confindustria, Marco Gay, e il coordinatore dell'osservatorio green economy IEFE, Università Bocconi, Edoardo Croci.

Infine, un focus sui fenomeni economici che stanno emergendo con forza nell'economia mondiale. In particolare, la sharing economy, è stata oggetto di un confronto aperto tra il vicepresidente Angelo Turco, e il Public Policy manager Airbnb Italia, Alessandro Tommasi. "Questo è un mercato dalle grandi potenzialità", ha sottolineato Turco, "che può creare opportunità per il nostro settore attraverso adeguate sinergie."

A tirare le conclusioni ci ha pensato il Presidente dell'Ance, Claudio De Albertis per il quale "stiamo assistendo a una vera rivoluzione nel nostro settore che deve portare a una profonda innovazione del processo di costruzione e dei prodotti: bene fanno i Giovani a spingere in questa direzione".

15931 posts in Attualità

LE NEWSLETTER

Informativa
sulla privacy

ARCHIVIO

ISCRIVITI

LE RIVISTE

Costruzioni

SPECIALIZZATA

Distribuzione

LA RIVENDITA

MEDIA PYRAMID COLLEGATE

Modulo

Modulo.net

Sanità & Assistenza

Sanitaassistenza.com

Contatto Elettrico

Impianto elettrico.co

Suite

Design&Contract.com

Follow us On



Malagò: «Stadio Flaminio, il Coni pronto a salvarlo»

LA PROPOSTA

Dalla convention dei giovani dell'Ance, il presidente del Coni Giovanni Malagò lancia «una proposta al prossimo sindaco sul destino dello stadio Flaminio». Il Comitato olimpico, dice Malagò, è pronto a fare la sua parte e a rilevare l'impianto, anche se come *extrema ratio* per evitare che la struttura rimanga nel degrado in cui ormai versa da anni. Prezzo di cessione, simbolico, di 1 euro. Poi investimenti massicci da parte del Coni, dai 10 ai 20 milioni di euro, per dare nuova vita allo stadio progettato da Pier Luigi Nervi negli anni '50.

«Il Comune - è il ragionamento che Malagò ha condiviso con i giovani imprenditori edili - faccia un bando e lo faccia bene, se qualcuno risponde tutto si risolve. Ma nel caso in

cui, come temo, nessuno abocchi all'amo, resta solo una soluzione: venderlo simbolicamente a 1 euro al Coni e a quel punto noi, a costo di fare un'operazione di lungo termine con il credito sportivo, lo sistemiamo investendo 10 o 20 milioni di euro».

GLI IMPIANTI

Durante il XVII convegno dei giovani dell'Ance, Malagò ha parlato della sfida a cinque cerchi che attende la Città eterna. «Roma ha bisogno delle Olimpiadi del 2024 ma soprattutto le Olimpiadi hanno bisogno di Roma - ha detto il numero uno del Coni - Può sembrare una provocazione ma l'Olimpiade ha senso in una città in cui c'è tanto da fare e dove ci sono tante cose da risolvere. Perché in una città dove non c'è nulla da sistemare non c'è passione e soprattutto non c'è molto da lasciare».

E anche con un occhio al 2024, «dobbiamo ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell'ambiente e l'economia circolare», ha detto la presidente dei giovani imprenditori edili, Roberta Vitale.

TRASPARENZA

«Chiediamo certezza e trasparenza non solo nella programmazione e nei tempi delle opere da realizzare, ma soprattutto sul destino degli impianti alla fine dei Giochi», le ha fatto eco la vicepresidente Gioia Gorgerino. Secondo il presidente dell'Ance, **Claudio De Albertis** «stiamo assistendo a una vera rivoluzione nel nostro settore che deve portare a una profonda innovazione del processo di costruzione e dei prodotti: per questo fanno bene i giovani a spingere in questa direzione».

L. De Cic.

© RIPRODUZIONE RISERVATA



L'impianto del Flaminio versa da tempo nel degrado

**L'IDEA LANCIATA
AL PROSSIMO SINDACO
ALLA CONVENTION
DEI GIOVANI DELL'ANCE:
IL COMITATO OLIMPICO
PUÒ RILEVARE L'IMPIANTO**

**«L'UNICA SOLUZIONE
È VENDERLO
SIMBOLICAMENTE
A 1 EURO: A QUEL PUNTO
NOI CI INVESTIAMO
FINO 20 MILIONI»**



Intervista a **Roberta Vitale**

I giovani costruttori: Olimpiadi a misura di cittadino

Bianca Di Giovanni

Per le Olimpiadi non si facciano più cattedrali nel deserto, ma si pianifichino interventi utili anche per il dopo, nel rispetto dei tempi e del budget». Roberta Vitale è da pochi mesi presidente dei giovani imprenditori e già mira in alto: vuole cambiare l'Italia. «Non possiamo più fare come in passato - dichiara - Lo abbiamo chiesto a Malagò che si è reso disponibile a parlare con noi, ci aspettiamo una risposta». Oggi le giovani leve dei costruttori si riuniscono a Roma per il loro XVII convegno e le parole-chiave dell'assemblea non saranno «cubature» o cemento. Bensì «condivisione, sostenibilità economica e ambientale». Pure fantasticherie, o «Visioni», come scandisce il titolo dell'evento?

Presidente, cosa intendete per condivisione?

«Si tratta di diffondere un nuovo approccio culturale che coinvolga tutta la filiera. Il mondo delle costruzioni diventa un traino economico solo se si condividono i progetti con l'indotto. Bisogna che i costruttori restino i protagonisti del processo edilizio che va dalla progettazione alla manutenzione, con un compito di regia di tutti gli interventi».

Dai progetti alla manutenzione passando anche per la politica e la pubblica amministrazione?

«Certo, anche questi sono soggetti da coinvolgere, anzi sono i principali referenti. Noi stiamo puntando molto sull'innovazione. Siamo considerati un settore tradizionale, invece si sono fatti passi avanti da gigante su innovazione e tutela ambientale. In Gran Bretagna il Bim (building information modeling) è una realtà già affermata, e da quest'anno tutti gli appalti prevedono questa modalità. Si tratta di un sistema integrato di software che si interfacciano e danno garanzia alla progettazione e ai tempi di costruzione. Per esempio, se l'impiantista vuole far passare un tubo dove c'è una parete portante scatta un alert che lo invita a cambiare percorso. Tutto si studia in fase iniziale per consentire una realizzazione in tempi certi».

Questa è la prima cosa che chiedete alla politica?

«Direi di sì: è un obiettivo condiviso, a cui la pubblica amministrazione dovrà conformarsi. Nel nuovo codice degli appalti è già inserita questa possibilità, ma solo come facoltativa e solo per opere sopra la soglia comunitaria. E' un primo inizio: ora si crei una road map che preveda step adeguati per la formazione del personale, per arrivare a regime nell'arco di

due anni. In Gran Bretagna hanno stanziato 5 milioni di sterline per la prima fase, e se ne prevedono altri 15 per l'implementazione. Questo strumento renderà i nostri territori e le nostre imprese più competitivi a livello internazionale».

L'Italia purtroppo è ancora il Paese dell'abusivismo. Sono recenti le polemiche di Licata. Come superare questo passato?

«Non possiamo cancellare il passato e purtroppo noi stiamo pagando lo scotto di un'eredità pesantissima. L'abusivismo è figlio di regole complesse e tempi non certi anche nella gestione. E' una questione politica, ma anche tecnica. La riforma della pubblica amministrazione punta alla semplificazione delle norme, ponendo le basi per risolvere il problema. La stessa cosa vale per i grandi eventi, come le Olimpiadi, per i quali servono norme ordinarie e più trasparenza. Una buona programmazione ci consentirebbe, in tempi brevi, anche di attuare la direttiva Ue sull'economia circolare».

Voi avete un progetto culturale per Pompei con i giovani di confindustria?

«Sì, devo dire che qui scatta il mio orgoglio napoletano. Ci siamo incontrati alla Reggia di Caserta e abbiamo lanciato un piano di valorizzazione, anche attraverso sponsorizzazioni e un grande lavoro di comunicazione sulle bellezze di Pompei».



Questo sito utilizza cookie, anche di terze parti, per inviarti pubblicità e servizi in linea con le tue preferenze.

Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie [clicca qui](#).

Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina o cliccando qualunque suo elemento acconsenti all'uso dei cookie.

OK

Edilizia e Territorio

Home

L'Esperto Risponde

Scadenze

Analisi

Norme

Documenti

Gestionale



13 Mag
2016

SEGNALIBRO

FACEBOOK f

TWITTER t

STAMPA e

TAG

Lavori pubblici

Defiscalizzazione

Impresa

Agevolazioni

Ance

Per approfondire



LAVORI PUBBLICI

Ance giovani: ecobonus più evoluti e utilizzo del Bim per consolidare la ripresa

Alessandro Lerbini

Il presidente Roberta Vitale durante il XVII congresso dell'associazione: «Ora serve un cambiamento di rotta. Detrazioni più alte a chi effettua interventi che consentono un maggior risparmio di energia»

Ecobonus più evoluti e premianti, incentivare la sostituzione edilizia, una strategia nazionale per incrementare l'utilizzo del Bim. Sono queste le principali proposte per il mondo dell'edilizia formulate oggi dall'Ance giovani durante il diciassettesimo convegno in corso di svolgimento presso la sede dell'Associazione costruttori a Roma.



Il 2016, secondo le stime, potrebbe essere l'anno della svolta: l'Ance prevede un aumento dell'1% per gli investimenti, la produzione registrata dall'Istat è in crescita dello 0,6% nei primi tre mesi dell'anno e il clima di fiducia delle imprese è migliorato.

«Sono numeri positivi - afferma Roberta Vitale, presidente di Ance giovani - ma per consolidare questi segnali serve un cambiamento di rotta. Dobbiamo avere un nuovo approccio culturale del settore delle costruzioni che parte dal ripensamento del processo di produzione e dalle politiche del settore».

Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

«Gli ecobonus - sostiene Vitale - hanno dato un grosso sostegno all'edilizia. Ma adesso non bastano più e vanno rimodulati. La nostra proposta prevede una detrazione fiscale più alta a chi effettua interventi che consentono un maggior risparmio di energia. Chi meno inquina meno paga. Occorre inoltre rendere convenienti gli interventi di sostituzione edilizia favorendo la ricostruzione a seguito di demolizione. È necessario quindi che il costo di costruzione per queste opere sia ridotto di almeno il 20% e che comunque gli oneri di urbanizzazione siano dovuti solo in caso di maggiore incidenza urbanistica. Meglio ancora se poi si collegasse la sostituzione edilizia a un miglioramento della classe energetica dell'edificio. In ogni caso non vogliamo consumare suolo».

La qualità richiesta dai giovani imprenditori edili passa anche attraverso i nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo e che permettono, inoltre, una considerevole riduzione dei costi.

«Dobbiamo puntare sul Bim - conclude il presidente di **Ance giovani** -. Il primo approccio delle imprese è stato di diffidenza ma si tratta di un nuovo modello di processo produttivo indispensabile per alzare il livello qualitativo delle costruzioni». In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia è ancora poco diffuso.

Secondo un'indagine dell'**Ance** all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Per l'**Ance** è necessaria una vera e propria strategia nazionale per il Bim da adottare a livello governativo, similmente a quanto fatto dagli altri Paesi europei, che deve non solo fissare percorsi o roadmap di obblighi legislativi, ma anche investire economicamente sul Building Information Modelling/Management per accompagnare e sostenere la transizione del mondo produttivo.

© RIPRODUZIONE RISERVATA

CORRELATI

LAVORI PUBBLICI
21 Maggio 2015

Dure on line, ancora un mese di attesa: partenza dal primo luglio

LAVORI PUBBLICI
21 Maggio 2015

Consumo di suolo, il Ddl pronto a ripartire a inizio giugno. In arrivo limitazioni per le grandi opere

PROGETTAZIONE E ARCHITETTURA
10 Giugno 2015


Concorso «Bim based» per ristrutturare un campus della Lancaster University

APPROFONDIMENTI OPERATIVI

Tecnici24 

Consulente Immobiliare - 31.8.2014 Lavori pubblici, ottimismo per le riforme

"Il settore delle opere pubbliche, in questa fase di prolungata crisi, non è diverso da molti altri comparti economici. Ci sono spinte innovative, promesse di riforme e un clima di generale positività attesa di una ripartenza. Si aspetta quindi a breve una "normalizzazione", dopo il duro passaggio delle nuove vicende di corruzione emerse nelle procedure di realizzazione di alcune importantissime Grandi Opere. In verità le riforme in [itinerare](#) non mancano."

Tecnici24 

Sistema24 Appalti risponde - 2.9.2008 Lavori pubblici

Domanda: La compensazione dei costi (legge 337/93 art 6 comma 4 DPR, 34/2000 art. 24 legge 109/94 art. 26 legge 163 art. 133) per i contratti dei lavori pubblici può essere conteggiata oltre che per i materiali


SCOPRI LE NOVITÀ PER LA TUA CASA!
 Acquista online








VENERDÌ 13 MAGGIO 2016
AGGIORNATO ALLE 13:04

chi siamo | eventi | redazione

Direttore responsabile Claudio Sonzognò








IL GHIRLANDAIO

Osservatorio economico dall'Italia e dal mondo



[HOME](#) | [COPERTINE](#) | [TOP NEWS](#) | [NOTIZIE DAL MONDO](#) | [VIDEO](#) | [RASSEGNA STAMPA](#) | [EDUCATIONAL](#)
[Politica Economica](#) | [Indici & Statistiche](#) | [Mercati Finanziari](#) | [Energia & Ambiente](#) | [Infrastrutture & Immobiliare](#) | [Archivio](#)
 Rimani sempre aggiornato con le breaking news e la newsletter settimanale de il Ghirlandaio **ISCRIVITI** [entra nel sito](#)

INFRASTRUTTURE & IMMOBILIARE

 Immobiliare: fondo acquisto Meraville Retail Park ...
 Telecom, offerte 820 milioni per Metroweb. Ora la ...
 JLL: volumi globali immobiliari in calo a causa di ...

Vai a tutte le news di Infrastrutture & Immobiliare

Mi piace

T+

L'OSSERVATORE ECONOMICO



Vuoi ricevere il numero di aprile?

NEWS DAL MONDO

Déjà plus de 53 millions de dollars aux enchères pour l'arme utilisée contre Trayvon Martin

Genève, 13 mai 2016 (AFP)

Le diamant bleu Oppenheimer Blue en quête de record mondial aux enchères de Genève

Washington, May 13, 2016 (AFP)

Bids for US black teen killer's gun rocket into millions



(Il Ghirlandaio) Roma, 13 mag. Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance



TUTTA LA TECNOLOGIA PER TE È SU POSTESHOP

Acquista online

Scenari

Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Per i Giovani **Ance**, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

TAGS: **Ance** Urbanistica Infrastruttura

Mi piace 5,2 mila

Altre notizie sull'argomento



Fisco: **Ance**, bonus ristrutturazioni 50% diventò permanente



Edilizia 4.0: De Albertis (**Ance**) Italia in notevole ritardo



Immobili pubblici: dismissioni e rigenerazione, doppia sfida governo, ... Il Demanio accelera sulla vendita, auspicando un sempre più largo ...



Dismissioni: Reggi (Demanio), estendere fondi per la vendita a tutta Italia

Politica Economica ■

Indici & Statistiche ■

Mercati Finanziari ■

Energia & Ambiente ■

Infrastrutture & Immobiliare ■

Archivio

Eventi

RASSEGNA STAMPA



- Analisi Rassegna stampa del 13/05
- Analisi Rassegna stampa del 12/05
- Analisi Rassegna stampa del 11/05
- Analisi Rassegna stampa del 10/05
- Analisi Rassegna stampa del 09/05

- Home
- Copertine
- Top News
- Notizie Dal Mondo
- Video
- Rassegna Stampa

- Indici & Statistiche
- Mercati Finanziari
- Energia & Ambiente
- Infrastrutture & Immobiliare
- Archivio
- Eventi

TEMI CALDI

- Expo
- Giustizia
- Immobiliare

EDUCATIONAL

- Fondi Immobiliari
- Fondi Pensione
- Società Immobiliari e SIO
- Le Norme

Strumenti

- Indice FIUPS
- La Ricerca
- Biblioteca

Chi Siamo

- CHI SIAMO
- EVENTI
- REDAZIONE

Questo sito utilizza cookie di profilazione di terze parti, per mostrarti pubblicità in linea con le tue preferenze e migliorare la tua esperienza di navigazione. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie clicca [qui](#). Continuando la navigazione accetti l'utilizzo dei cookie. [Accetto](#)

Giovani Ance: l'edilizia deve puntare su riutilizzo, rigenerazione e digitalizzazione

Roberto Race ARCHIVIO FORMICHE, BLOG
AddThis Sharing Buttons



La squadra di Ance Giovani

Un modello innovativo di città, di impresa e di pubblica amministrazione, attraverso un deciso cambio di rotta sia nelle politiche urbane, che nei processi produttivi. “Dobbiamo ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell’ambiente e l’economia circolare” ha sottolineato la **Presidente dei Giovani Ance, Roberta Vitale**, aprendo i lavori del **XVII Convegno Giovani Imprenditori Edili**. Temi chiave sui quali i vicepresidenti dei Giovani si sono confrontati, nel corso della giornata, con esperti e rappresentanti del mondo della cultura, della politica e delle istituzioni.

“E’ **l’innovazione** il punto da cui partire per immaginare e gestire il mercato di domani: il bene casa non è più solo una necessità, ma è soprattutto fonte di benessere”, ha sottolineato il vicepresidente **Nicola De Santis** nel corso della prima tavola rotonda, dialogando con **Pietro Adduci** (Tecma solution) e **Massimiliano Fadin** (referente Protocolli sostenibilità). Sul tema delle città è intervenuta la vicepresidente **Regina De Albertis**, che insieme al Direttore della Sovrintendenza di Napoli, **Luciano Garella**, all’ordinario di urbanistica de La Sapienza, **Francesco Karrer** e

all'ordinario di composizione architettonica del Politecnico di Milano, **Pierluigi Nicolin**, si è soffermata sulla necessità di **"riqualificare i luoghi in cui viviamo"** con un piano strategico di lungo periodo, rinnovando le aree degradate con interventi semplici e convenienti, come accade nel resto d'Europa".

Al centro dell'attenzione anche il tema dei grandi eventi, con la candidatura di Roma alle Olimpiadi 2024, che ha visto la partecipazione del presidente del Coni, **Giovanni Malagò**, in un colloquio con la vicepresidente **Gioia Gorgerino**. "Chiediamo certezza e trasparenza – ha sottolineato la Gorgerino – non solo nella programmazione e nei tempi delle opere da realizzare, ma soprattutto sul **destino degli impianti alla fine dei Giochi**".

Grande spazio anche al tema della green economy: "il futuro dell'edilizia deve passare per un **utilizzo più efficiente dei materiali** che devono essere a chilometri zero, recuperabili e trasformabili", ha sottolineato il vicepresidente **Andrea Bonifacio**, che si è confrontato con l'europarlamentare Pd, **Simona Bonafè**, il presidente dei giovani di Confindustria, **Marco Gay**, e il coordinatore dell'osservatorio green economy IEFE, Università Bocconi, **Edoardo Croci**.

Infine, un focus sui fenomeni economici che stanno emergendo con forza nell'economia mondiale. In particolare, **lasharing economy**, è stata oggetto di un confronto aperto tra il vicepresidente **Angelo Turco**, e il Public Policy manager Airbnb Italia, **Alessandro Tommasi**. "Questo è un **mercato dalle grandi potenzialità**", ha sottolineato Turco, "che può creare opportunità per il nostro settore attraverso adeguate sinergie."

A tirare le conclusioni il **Presidente dell'Ance, Claudio De Albertis** per il quale **"stiamo assistendo a una vera rivoluzione nel nostro settore** che deve portare a una profonda innovazione del processo di costruzione e dei prodotti: bene fanno i Giovani a spingere in questa direzione".

Venerdì 13/05/2016 ore 19:08:19

Cerca nel sito

Cerca

Accedi all'area riservata



CASA&LIMA.com

Seguici su

ISSN 2038-0895



HOME SMART CITY TECH INVOLUCRO IMPIANTI meccanici IMPIANTI elettrici **ITALIA** RINNOVABILI ESTERO BREVI ACADEMY EVENTI
BANDI QUESITI NORMATIVI PROGETTI QUESITI TECNICI in cantiere... RIVISTE eBook CONTATTI

Ultima notizia DA NON PERDERE Estero Il parere di... Senza Appalti Professione Regioni Leggi Norme Tecniche Green Economy **Mercato** Pratiche autorizzative Fisco Lavoro

In Prima Pagina



Le Regioni nel nuovo Codice Appalti e nella disciplina di de...



Periti industriali solo con la laurea, CNPI: "Passaggio impo...



Eni, ecco il piano per le rinnovabili: 220 MW in Italia entr...

Giovani Ance: il futuro dell'edilizia è nei materiali a chilometri zero, recuperabili e trasformabili

La Presidente dei Giovani Ance, Roberta Vitale: "Dobbiamo ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell'ambiente e l'economia circolare"

Venerdì 13 Maggio 2016

Condividi 0 G+ 0

Mi piace 20 mila Consigliata 20 mila Condividi

Un modello innovativo di città, di impresa e di pubblica amministrazione, attraverso un deciso cambio di rotta sia nelle politiche urbane, che nei processi produttivi. "Dobbiamo ripensare il paesaggio urbano promuovendo la rigenerazione del costruito, la tutela dell'ambiente e l'economia circolare" ha sottolineato la Presidente dei Giovani Ance, Roberta Vitale, aprendo i lavori del XVII Convegno Giovani Imprenditori Edili. Temi chiave sui quali i vicepresidenti dei Giovani si sono confrontati, nel corso della giornata, con esperti e rappresentanti del mondo della cultura, della politica e delle istituzioni.

"E' l'innovazione il punto da cui partire per immaginare e gestire il mercato di domani: il bene casa non è più solo una necessità, ma è soprattutto fonte di benessere", ha sottolineato il vicepresidente Nicola De Santis nel corso della prima tavola rotonda, dialogando con Pietro Adduci (Tecma solution) e Massimiliano Fadin (referente Protocolli sostenibilità). Sul tema delle città è intervenuta la vicepresidente Regina De Albertis, che insieme al Direttore della Sovrintendenza di Napoli, Luciano Garella, all'ordinario di urbanistica de La Sapienza, Francesco Karrer e all'ordinario di composizione architettonica del Politecnico di Milano, Pierluigi Nicolin, si è soffermata sulla necessità di "riqualificare i luoghi in cui viviamo con un piano strategico di lungo periodo, rinnovando le aree degradate con interventi semplici e convenienti, come accade nel resto d'Europa".

ANCHE QUESTO È COMFORT

Refrigerazione
Condizionamento
Applicazioni industriali

LU-VE GROUP
leadership with passion

BREVI

CODICE APPALTI: IL 19 MAGGIO INCONTRO IN CONSIGLIO NAZIONALE ARCHITETTI SULLE LINEE GUIDA ANAC

Con Michele Corradino, consigliere dell'Anac, i due relatori della legge delega Stefano Esposito e Raffaella Mariani, e Rino La Mendola, vicepresidente del Cnappc e coordinatore del Dipartimento Lavori Pubblici

IN VIGORE LA NORMA UNI 14825 PER GLI IMPIANTI DI RAFFRESCAMENTO

Metodi di prova e valutazione a carico parziale e calcolo del rendimento stagionale

EDILIZIA E CANTIERI: FEDERCOSTRUZIONI CON VERONAFIERE PER IL RILANCIO DEL COMPARTO

Iniziative congiunte in vista della 30ª edizione del salone fieristico su macchine movimento terra, da cantiere e per l'edilizia, in programma a Veronafiere dal 22 al 25 febbraio 2017, insieme ad Asphaltica e Transpotec Logitec

EMILIA ROMAGNA, È NATA LA CONSULTA TERRITORIALE ASSISTITA

La Consulta, composta dai legali rappresentanti o



Al centro dell'attenzione anche il tema dei grandi eventi, con la candidatura di Roma alle Olimpiadi 2024, che ha visto la partecipazione del presidente del Coni, Giovanni Malagò, in un colloquio con la vicepresidente Gioia Gorgerino. "Chiediamo certezza e trasparenza - ha sottolineato la Gorgerino - non solo nella programmazione e nei tempi delle opere da realizzare, ma soprattutto sul destino degli impianti alla fine dei Giochi".

GREEN ECONOMY. Grande spazio anche al tema della green economy: "il futuro dell'edilizia deve passare per un utilizzo più efficiente dei materiali che devono essere a chilometri zero, recuperabili e trasformabili", ha sottolineato il vicepresidente Andrea Bonifacio, che si è confrontato con l'europarlamentare Pd, Simona Bonafè, il presidente dei giovani di Confindustria, Marco Gay, e il coordinatore dell'osservatorio green economy IEFE, Università Bocconi, Edoardo Croci

Infine, un focus sui fenomeni economici che stanno emergendo con forza nell'economia mondiale. In particolare, la sharing economy, è stata oggetto di un confronto aperto tra il vicepresidente Angelo Turco, e il Public Policy manager Airbnb Italia, Alessandro Tommasi. "Questo è un mercato dalle grandi potenzialità", ha sottolineato Turco, "che può creare opportunità per il nostro settore attraverso adeguate sinergie."

A tirare le conclusioni ci ha pensato il Presidente dell'Ance, **Claudio De Albertis** per il quale "stiamo assistendo a una vera rivoluzione nel nostro settore che deve portare a una profonda innovazione del processo di costruzione e dei prodotti: bene fanno i Giovani a spingere in questa direzione".



Se vuoi rimanere aggiornato su
"Edilizia"
iscriviti alla newsletter di casaclima.com!

procuratori delle imprese associate, resterà in carica due anni

IMPIANTI TERMICI APPROVATE LE NUOVE DISPOSIZIONI OPERATIVE IN LOMBARDIA

Il provvedimento sostituisce le disposizioni approvate in precedenza con il decreto n. 5027 dell'11 giugno 2014



DALLE AZIENDE

SMA SOLAR TECHNOLOGY PUNTA IN ALTO PER IL 2016

Rispetto all'anno precedente, l'azienda ha registrato un incremento del 50% sul fatturato del primo trimestre del 2016

LA SVEDESE NIBE ACQUISTA L'AMERICANA CLIMATE CONTROL GROUP

Per l'acquisizione sono stati spesi 364 mln di dollari

FIVE DEL GRUPPO TERMAL ACQUISISCE IL MARCHIO ITALWIN

Con l'acquisizione del marchio Italwin il gruppo Termal intende rafforzarsi nel mercato della mobilità elettrica leggera

WIENERBERGER, ONLINE IL NUOVO SITO

Grafica rinnovata, contenuti e approfondimenti tecnici per professionisti e non

CLIVET UNIVERSITY, NUOVO CENTRO DI FORMAZIONE TEORICA E PRATICA

La struttura dispone di un'area pratica attrezzata di oltre 500 mq con 8 sale climatiche dedicate ai sistemi del residenziale

JOINT VENTURE VANWARD E BOSCH PER LE SOLUZIONI DEDICATE ALLA PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA

La joint venture sarà di proprietà al 50/50 di Vanward e Bosch

RIVISTE

AICARR Journal #37 - Efficienza nell'industria
REFRIGERANTI 2L, rischio infiammabilità
NORMATIVA Nuovo Conto Termico - Diagnosi energetica
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA
Leed Platinum con radiante a soffitto
- Analisi energetica per la centrale frigorifera

VISIONI, COMPETENZE OLTRE LE IDEE #ANDIAMOAVANTI È L'HASHTAG DEL CONVEGNO PROMOSSO DAI GIOVANI COSTRUTTORI

Ance Giovani: le imprese al centro del processo di produzione per controllare qualità e risultati

di Federica Ruggeri | pubblicato: 13/05/2016



Il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta per il settore delle costruzioni: l'Ance prevede un aumento dell'1% in termini reali degli investimenti in costruzioni. Non solo, l'Istat ha registrato, nel primo trimestre 2016, una crescita della produzione dello 0,6%. Il clima tra le imprese è migliorato. Ma per consolidare questi primi segnali occorre un cambiamento di rotta decisivo, occorre sapere costruire una visione del mondo delle costruzioni dei prossimi 20 anni. Saper guardare oltre, saper immaginare, saper sognare un futuro che sia realizzabile e fare di tutto perché possa accadere. È questo, in estrema sintesi, il messaggio che la presidente Giovani Ance **Roberta Vitale** lancia alla platea del XVII convegno Giovani imprenditori edili Ance.

Un nuovo approccio culturale al settore dell'edilizia, che coniughi green economy, sostenibilità, riqualificazione, benessere, economia circolare, digitalizzazione. "Un ripensamento del processo di produzione e delle politiche del settore, partendo dalla consapevolezza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata - spiega nei dettagli il presidente - che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera spending review da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Un concetto di città e paesaggio urbano più articolato; misure fiscali e urbanistiche adeguate, con interventi decisivi e in grado di innescare una profonda riqualificazione, premiando di più chi spreca meno energia, incentivando la sostituzione edilizia ed estendendo fino al 2019 la riduzione dell'Iva per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica.

Le imprese si propongono per rientrare al centro del processo di costruzione, grazie ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre tempi e costi di realizzazione, con una maggiore qualità del processo e dell'opera. L'obiettivo, auspicato dall'Ance Giovani, è una strategia

nazionale di promozione dell'utilizzo del Bim, strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio, da adottare a livello governativo, così come già fatto da altri paesi europei come la Gran Bretagna.

Sono queste le principali leve del cambiamento indicate dalla presidente, con l'impegno di consegnare alle generazioni future un mondo più bello e più buono.

Vitale (Giovani Ance), ora rottamazione

Con norme attuali impossibile demolire e ricostruire

Redazione ANSA

ROMA

13 maggio 2016

13:57

NEWS

Suggerisci

Facebook

Twitter

Google+

Altri

Stampa

Scriva alla redazione

Pubblicità 4w



Di addio alla noial

Sparta, il gioco già dichiarato "Fenomeno del 2016"

www.spartawarofempire.it



I risultati scioccanti

di un metodo sperimentale per imparare le lingue
sciencejournalitalia.com

Archiviato in

Aree Urbane

Edilizia Residenziale

Roberta Vitale



© ANSA

CLICCA PER INGRANDIRE

(ANSA) - ROMA, 13 MAG - "In Italia edifici brutti e malconci delle periferie non vengono rottamati perché con le norme attuali è impossibile la sostituzione edilizia". Lo afferma il presidente dei Giovani Ance, Roberta Vitale, dal palco del convegno 'Visioni. Competenze oltre le idee'. Vitale spiega che "nessuno ha interesse a 'rottamare' un edificio, ma si preferisce sempre operare con una ristrutturazione che, però, non garantisce un miglioramento sensibile dell'immobile, né in termini energetici, né da un punto di vista sismico". Infatti per demolire e ricostruire bisogna "prima chiedere un permesso di demolizione e poi chiederne un altro per nuova costruzione", in più la volumetria realizzabile diminuisce del 30%, è necessario ripagare gli oneri di urbanizzazione (anche se sono stati già pagati all'epoca della prima costruzione) e quelli di costruzione.

Eppure, come già avviene in paesi europei come la Francia, la Germania e l'Olanda, questo tipo di intervento potrebbe portare un ritorno "importante" nelle casse pubbliche, in termini di tasse e riduzione di costi sociali. Per incentivare la sostituzione edilizia, Vitale propone quindi di "considerare la ricostruzione a seguito di demolizione, a parità di volume e superficie utile, non come nuova costruzione, pagando gli oneri solo sulla eventuale parte eccedente alla volumetria precedente". Inoltre, si potrebbe rendere l'intervento di sostituzione edilizia realizzabile solo a patto che si costruisca un edificio in classe energetica A e con consumo di suolo pari o minore del precedente.(ANSA).

RIPRODUZIONE RISERVATA © Copyright ANSA



Condividi



Suggerisci

TI POTREBBERO INTERESSARE ANCHE:

Fon
AR
Com

ULTIMA ORA

- 16:49 **Borsa: Europa cresce dopo dati americani**
- 15:39 **Borsa: Wall Street apre negativa**
- 15:15 **Petrolio: in calo a Ny a 46,02 dollari**
- 14:28 **Exor, utile netto oltre 200mln**
- 13:30 **Borsa: Milano contrastata (-0,2%)**
- 11:55 **Brexit: Fmi, rischi di forte incertezza**
- 11:51 **Rivista stima deflazione, a aprile 0,5%**
- 11:43 **Ue-19: Pil +0,5% in primo trimestre**
- 11:10 **Borsa: Europa in rosso, Eutelsat -31%**
- 11:00 **Hong Kong, inatteso calo Pil, -0,4%**

> Tutte le news



ANSA Professioni

AGENDA

ANSA.it · PMI · Associazioni · **Giovani Ance, ora stimoli più incisivi**

Giovani Ance, ora stimoli più incisivi

Da ecobonus a Iva tre misure per una profonda riqualificazione

Redazione ANSA

ROMA

13 maggio 2016

14:33

NEWS

Suggerisci

Facebook

Twitter

Google+

Altri

Stampa

Scrivi alla redazione

Pubblicità 4w



Una lingua in 2 settimane

Un nuovo metodo per imparare le lingue conquista l'Italia
www.notizie-di-oggi.com



Attenzione

Questo gioco ti terrà sveglio tutta la notte. Sparta è qui!
www.spartawarolempires.it



@ ANSA

CLICCA PER INGRANDIRE

(ANSA) - ROMA, 13 MAG - I Giovani imprenditori edili **Ance** puntano a un "ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile e la tutela dell'ambiente" e chiedono "interventi più incisivi" sul fronte fiscale per arrivare a una "profonda riqualificazione" delle città.

L'associazione, al convegno 'Visioni. Competenze oltre le idee', ha presentato tre proposte principali: rimodulare l'ecobonus per sostenere di più gli interventi che consentono un maggior risparmio di energia; incentivare la sostituzione edilizia, con meno oneri per chi demolisce e ricostruisce fino a una riduzione del costo di costruzione per questi interventi di almeno il 20%; ed estendere fino al 2019 o oltre la riduzione dell'Iva per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica. (ANSA).

RIPRODUZIONE RISERVATA © Copyright ANSA

Condividi Suggerisci

TI POTREBBERO INTERESSARE ANCHE:



Pd, Renzi: tanti problemi ma

Scopri le migliori cantine

Brexit, Cameron evoca rischi



ULTIMA ORA

- 14:28 Exor, utile netto oltre 200mln
- 13:30 Borsa: Milano contrastata (-0,2%)
- 11:55 Brexit: Fmi, rischi di forte incertezza
- 11:51 Rivista stima deflazione, a aprile 0,5%
- 11:43 Ue-19: Pil +0,5% in primo trimestre
- 11:10 Borsa: Europa in rosso, Eutelsat -31%
- 11:00 Hong Kong, inatteso calo Pil, -0,4%
- 10:32 Pil: Istat, primo trimestre 2016 +0,3%
- 09:41 Borsa: Milano aumenta calo (-1%)
- 09:28 Consegne auto Ue, +9% aprile. Fca +13,6

> Tutte le news

Notizie Correlate

Giovani Ance, pronti a Edilizia 4.0

Vitale (Giovani Ance), ora rottamazione



Video

PRIMOPIANO • LAVORO • FISCO • ASSOCIAZIONI • REGIONI • ESTERO • PIANETA CAMERE (DI COMMERCIO)

ANSA.it PMI • Associazioni • **Giovani Ance, pronti a Edilizia 4.0**

Giovani Ance, pronti a Edilizia 4.0

Svolta digitale poco diffusa, serve strategia nazionale per Bim

Redazione ANSA

ROMA

13 maggio 2016

14:30

NEWS

Suggerisci

Facebook

Twitter

Google+

Altri

[social icons]

Stampa

Scrivi alla redazione

Pubblicità 4w



****Attenzione****

Spartia - il gioco gratuito che crea assuefazione!

www.spartiarofempres.it



I risultati scioccanti

di un metodo sperimentale per imparare le lingue
sciencejournalitalia.com

Notizie Correlate

Giovani Ance, ora stimoli più incisivi

Vitale (Giovani Ance), ora rottamazione

Archiviato in

Prezzi

Banca Interbancaria



© ANSA

CLICCA PER INGRANDIRE

(ANSA) - ROMA, 13 MAG - L'Italia deve cogliere le opportunità offerta dall'Edilizia 4.0, la "rivoluzione possibile" che, con nuovi strumenti digitali, consente di "ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo", consentendo di ridurre i costi e aumentare la qualità delle opere. E' l'appello dei Giovani imprenditori edili Ance dal convegno 'Visioni. Competenze oltre le idee'.

L'associazione spiega che oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura al mondo si eseguono con l'utilizzo del Bim (Building information modelling/management), uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio e che in Italia è "ancora poco diffuso". Secondo un'indagine dell'Ance all'interno del proprio sistema associativo, solo quattro associazioni su dieci hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. "E' necessaria - osservano i Giovani Ance - una vera e propria strategia nazionale per il Bim da adottare a livello governativo, similmente a quanto fatto dagli altri Paesi europei, che deve non solo fissare percorsi o roadmap di obblighi legislativi, ma anche investire economicamente sul Bim per accompagnare e sostenere la transizione del mondo produttivo".

RIPRODUZIONE RISERVATA © Copyright ANSA

Condividi [icon] Suggerisci [icon]

TE POTREBBERO INTERESSARE ANCHE:



ULTIMA ORA

- 15:49 **Borsa: Europa cresce dopo dati americani**
- 15:39 **Borsa: Wall Street apre negativa**
- 15:18 **Petrolio: in calo a Ny a 46,02 dollari**
- 14:28 **Exor, utile netto oltre 200mln**
- 13:30 **Borsa: Milano contrastata (-0,2%)**
- 11:55 **Brexit: Fmi, rischi di forte incertezza**
- 11:51 **Rivista stima deflazione, a aprile 0,5%**
- 11:43 **Ue-19: Pil +0,5% in primo trimestre**
- 11:10 **Borsa: Europa in rosso, Eutelsat -31%**
- 11:00 **Hong Kong, inatteso calo Pil, -0,4%**

> Tutte le news

ANSA.it Professioni

AGENDA

Usando Yahoo accetti che Yahoo e i suoi partners utilizzino cookies per fini di personalizzazione e altre finalità

Nuovo utente? Registrati | Entra | Aiuto

Fai di Yahoo la pagina iniziale

Mai | Yahoo



Cerca

Cerca sul web



MICHELIN CROSSCLIMA
IL PRIMO PNEUMATICO ESTI
CON CERTIFICAZIONE INVERNALE

► EQUIPAGLIA LA TUA AUTO



HOME QUOTAZIONI MIO PORTAFOGLIO NOTIZIE VIDEO FINANZA PERSONALE CAMBIAVALUTE FORUM GUIDA ALLA FINANZA

TUTTI I TEMI ULTIME NOTIZIE SOLO SU YAHOO FINANZA INFOGRAFICHE LOBBY D'ITALIA CLASSIFICHE E FOTO VIDEONEWS

Indici e quotazioni Cerca quotazioni

Ven 13 mag 2016 12:54 CEST | Imbarcati al largo di Lillington tra 4 ore e 36 min

Edilizia, Ance Giovani: nuovo approccio culturale al settore

ask:news

Da Sen | Askanews - 51 minuti fa

[Facebook](#) [Tweet](#) [Share](#) [Print](#)



Edilizia, Ance Giovani: nuovo approccio culturale al settore

Roma, 13 mag. (askanews) - Un nuovo approccio culturale al settore dell'edilizia. Lo chiede Ance Giovani che oggi ha tenuto il suo XVII convegno a Roma dal titolo "Costruire una visione".

Per l'associazione degli imprenditori edili, infatti, il 2016 può essere l'anno della svolta con la previsione dell'aumento dell'1% in termini reali per gli investimenti nelle costruzioni e con un clima di fiducia migliorato.

I Giovani dell'associazione chiedono di consolidare questi primi segnali con un cambiamento a partire dagli ecobonus, rimodulando l'incentivo e consentendo una detrazione fiscale più alta a chi effettua quegli interventi che consentono un maggior risparmio di energia. Occorre poi incentivare la sostituzione edilizia, ovvero rendendo più convenienti gli interventi di ricostruzione a seguito da una demolizione. Infine i Giovani dell'Ance chiedono di estendere fino al 2019 la riduzione dell'Iva per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica.

Al momento non sono disponibili commenti



VIDEO PIÙ RECENTI

1 - 4 di 60



Kerry alle banche (scottiche): non



L'allarme della Banca d'Inghilterra: possibile



Scandalo consumi truccati, Nissan ne



Cesara Pasini: la prima candidata

Tutti i video >

COSA STA SUCCEDENDO IN BORSA

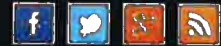
NOME	PREZZO	VAR %	ORA
Ftse Mib	17.612,52	-0,22%	12:54 CEST
Eurostoxx 50	2.926,21	-0,32%	12:39 CEST
Ftse 100	6.072,87	-0,51%	12:39 CEST
Dax	9.855,35	-0,07%	12:39 CEST
Dow Jones	17.720,50	+0,05%	12 mag 23:19 CEST
Nikkei 225	16.412,21	-1,41%	08:00 CEST

Guarda tutte le quotazioni

SCARICA L'APP DI YAHOO FINANZA

Questo sito utilizza cookie analitici e di profilazione, propri e di altri siti, per inviarti pubblicità in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie fai riferimento all'informativa. Se fai click sul bottone "Accconsento" o accedi a qualunque elemento sottostante a questo banner acconsenti all'uso dei cookie [Accconsento](#) [Informativa](#)

SALUTE [DOLCE VITA](#) [GUSTO](#) [TURISMO](#) [HIT PARADE](#) [MOTORI](#) [FINANZA](#) [VIAGGI](#) [METEO](#)



POLITICA [CRONACHE](#) [ESTERI](#) [ECONOMIA](#) [SPORT](#) [CULTURA & SPETTACOLI](#) [ROMA](#) [SARDEGNA](#) [MULTIMEDIA](#) [HITECH & GAMES](#)

13/05/2016 12:10

Tweet

0

0

0

G+

[Consiglia](#) [Mi piace](#)

Costruzioni: Giovani **Ance**, cambiare rotta per consolidare svolta

Roma, 13 mag (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'**Ance** parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'**Ance**, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'**Ance** Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili". Per i Giovani **Ance**, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

[Altri articoli che parlano di...](#)

[Categorie \(1\)](#)

ADN Kronos



ACQUISTA EDIZIONE

LEGGI L'EDIZIONE

Adnkronos

TI POTREBBE INTERESSARE ANCHE



Metro C, binari incompatibili Le ruote dei treni...



"Mi registrava col pc mentre ero nuda"

Questo sito utilizza cookie analitici e di profilazione, propri e di altri siti, per inviarti pubblicità in linea con le tue preferenze. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie fai riferimento all'informativa. Se fai click sul bottone "Acconsoento" o accedi a qualunque elemento sottostante a questo banner accconsenti all'uso dei cookie [Acconsoento](#) [Informativa](#)

SALUTE DO'CE VITA GUSTO TURISMO HIT PARADE MOTORI FINANZA VIAGGI METEO



POLITICA CRONACHE ESTERI ECONOMIA SPORT CULTURA & ARTI ROMANITÀ MULTIMEDIA HI TECH & SCIENCE

13/05/2016 12:10

Tweet

0

0

0

G+

Consiglia Mi piace

Costruzioni: Giovani Ance, cambiare rotta per consolidare svolta

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore

Altri articoli che parlano di...

Salvaguardia

AdnKronos

progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera. E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso. Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Adnkronos

TI POTREBBE INTERESSARE ANCHE



"Mi registrava col pc mentre ero nuda"



"Hanno ucciso papà. Non li farò vivere"



"Scavi fermi? Errore commesso"



ACQUISTA EDIZIONE

LEGGI L'EDIZIONE



HOME | ADNKRONOS | NOTIZIE

Costruzioni: Giovani Ance, cambiare rotta per consolidare svolta

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.

E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.

Traffico, rumore, smog...

Sei STRESSATO
come un
merlo?

Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

ECONOMIA; NAZIONALE | 13 MAGGIO 2016



SCIENZA

Spazio
Salute
Energia
Scienze

AMBIENTE

Natura
Ecologia
Animali

GIOCHI

Focus Quiz

ACCEDI

MAGAZINE

MONDO FOCUS

Focus e Speciali
Focus Storia e Speciali

SEGUICI

Facebook 
Twitter 
Google+ 
YouTube 
Pinterest 





Economia e Finanza



Fatti **Ultim'ora** Milano | Roma | Motori | Donna² | Energia e Ambiente | L'Assaggio di... | English **DOSSIER | SPECIALI | AUTORI | INTERVISTATI**

Cronaca **Politica** **Economia e Finanza** Impresa e Artigiani Lavoro Esteri Educazione Cultura Scienze Cinema e TV

Musica Calcio e altri Sport **ATLANTIDE** EMMECQUADRO LINEATEMPO LIBERTÀ DI EDUCAZIONE

Costruzioni: Giovani **Ance**, cambiare rotta per consolidare svolta

Pubblicazione: venerdì 13 maggio 2016

NEWS Economia e Finanza

Borsa Italiana oggi/ News: Unipol a -6,3%, Ferragamo a +7,3% (ultime notizie live, 13 maggio ...

730 precompilato 2016/ News: I dati da controllare per i contributi a colf, badanti e ...

Eni: Camusso, Italia non può fare a meno della chimica

Costruzioni: Giovani **Ance**, cambiare rotta per consolidare svolta (3)

Costruzioni: Giovani **Ance**, cambiare rotta per consolidare svolta (2)

Costruzioni: Giovani **Ance**, cambiare rotta per consolidare svolta

[LEGGI TUTTE LE NOTIZIE ECONOMIA E FINANZA](#)

(AdnKronos) - Per i Giovani **dell'Ance**, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera. E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso. Secondo un'indagine **dell'Ance**, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.



SPECIALI ENTE

- Quali sono le aziende con la miglior reputazione in Italia?
- Chi sono Vito e Andrea?
- Vuoi provare a guidare il futuro?

STORIE, PERSONE, PASSIONI, FUTURO

ULTIM'ORA

12.22 Cinema, Televisione e Media CONSTANTINE / Anticipazioni puntata del 13 maggio 2016: John in pericolo!

12.17 Cronaca Massimo Bossetti / Processo news: Yara Gambirasio, pm ripercorre il caso. Richiesta di ...

12.15 Cinema, Televisione e Media TEMPESTA D'AMORE/ Anticipazioni: Norman scopre di essere in pericolo di vita (oggi, puntata 13 ...

12.15 Cinema, Televisione e Media BELEN RODRIGUEZ/ News: video, primo giro in bici per il piccolo Santiago (oggi, 13 maggio 2016)

12.12 Politica Riforme: Grasso, nessun Parlamento potrà cambiare primi 12 articoli Costituzione

12.11 Calcio e altri Sport INTERNAZIONALI DI TENNIS ROMA 2016/ Risultati, diretta Djokovic-Nadal info streaming video e ...

[TUTTE LE ULTIM'ORA](#)

Guarda anche

ROMA

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

Viste

Consigliate

Persone



(iN) Evidenza

CENTRO FIERA DEL GARDA MONTICHIARI (BS)

SERIDO'

I bambini, i giochi, la festa.

APRILE MAGGIO 2016

23	24	25	30	01	06	07	08
SAB	DOM	LUN	MAR	DOM	VEN	SAB	DOM

ORARIO CONTINUATO DALLE 9.30 ALLE 10.00 • PARCHEGGIO GRATUITO OLTRE 100 SPAZI CIOCCO E I BAMBINI ENTRANO GRATIS

www.serido.it - seguici su

Iscriviti alla nostra Newsletter (iN)Anteprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:

Iscriviti subito



Ho capito ed accetto che registrandomi a questo servizio accetto il trattamento dei miei dati personali e condivido la [Privacy Policy](#) di questo sito

ALESSANDRIA7

PROVA LO
GRATISABBONATI
SUBITOASSOCIATI LA DIRETTA DI
RADIO 105

Cerca...

HOME NERA CRONACA POLITICA SPORT SCUOLA GOSSIP

AreaCasa

LE MIGLIORI SOLUZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA ZONA!

CLICCA QUI!

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.
E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.
Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Autore: AdnKronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

Viste
Consigliate
Persone

(iN) Evidenza



CENTRO FIERA DEL GARDA MONTICHIARI (BS)

SERIDO'

I bambini, i giochi, la festa

APRILE | MAGGIO 2016

23	24	25	30	01	06	07	08
...

ORARIO CONTINUATO DALLE 9.30 ALLE 19.00 - PARCHEGGIO GRATUITO
OLTRE 100 SPAZI GIOCO E I BAMBINI ENTRANO GRATIS

www.serido.it - seguici su

Iscriviti alla nostra Newsletter
(iN)Anteprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:

Iscriviti subito



Ho dato il mio consenso alla registrazione a questo servizio accendendo al trattamento dei miei dati personali e concludo la [Privacy Policy](#) di questo sito.

Questo sito o gli strumenti terzi da questo utilizzati si avvalgono di cookie necessari al funzionamento ed utili alle finalità illustrate nella cookie policy. Chiudendo questo banner o proseguendo la navigazione in altra maniera, acconsenti all'uso dei cookie.

[chiudi](#)
[maggiori info](#)
GIORNALE di ARONA


GRATIS

SUBITO

Cerca...

RADIO 105

105.net

[HOME](#) [NERA](#) [CRONACA](#) [POLITICA](#) [SPORT](#) [SCUOLA](#) [GOSSIP](#)
TUTTE LE NOTIZIE CHE VUOI OVUNQUE TI TROVI SU IPAD, IPHONE, ETC
[clicca qui](#)

ROMA

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

Autore: Adnkronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

[Viste](#) [Consigliate](#) [Persone](#)
**ARONA**

13 Maggio 2016

ECCO TUTTI PROTAGONISTI DELLE ELEZIONI Sono sei i Comuni che si preparano all'appuntamento con le urne del 5 giugno: le sfide più combattute saranno a Borgo Ticino, Inverio e Nebbiuno

**POMBIA**

13 Maggio 2016

A Pombia Grazioli vuole il bis, Delladonne si propone come alternativa Il leader dell'attuale giunta promette la riduzione delle aliquote Irpef e il baratto amministrativo, il suo oppositore chiede maggiore attenzione alla sicurezza

**ARONA**

13 Maggio 2016

Lega Nord
[Vedi tutte...](#)
(iN) Evidenza

Questo sito o gli strumenti terzi da questo utilizzati si avvalgono di cookie necessari al funzionamento ed utili alle finalità illustrate nella cookie policy. Chiudendo questo banner o proseguendo la navigazione in altra maniera, acconsenti all'uso dei cookie.

[chiudi](#) [maggiori info](#)

GIORNALE di ARONA 

Cerca...



GRATIS

SUBITO

MOLTA MUSICA
RADIO 105



[HOME](#) [NERA](#) [CRONACA](#) [POLITICA](#) [SPORT](#) [SCUOLA](#) [GOSSIP](#)

RISTOPANI

la nuova guida ai ristoranti del territorio

SCOPRI IL NUOVO SITO

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.
E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.
Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Autore: Adukronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

Viste Consigliate Persone



ARONA

13 Maggio 2016

ECCO TUTTI I PROTAGONISTI DELLE ELEZIONI Sono sei i Comuni che si preparano all'appuntamento con le urne del 5 giugno: le sfide più combattute saranno a Borgo Ticino, Inverio e Nebbiuno



POMBIA

13 Maggio 2016

A Pombia Grazioli vuole il bis, Delladonne si propone come alternativa Il leader dell'attuale giunta promette la riduzione delle aliquote Irpef e il baratto amministrativo, il suo oppositore chiede maggiore attenzione alla sicurezza



ARONA

13 Maggio 2016

Lega Nord

[Vedi tutte...](#)

(iN) Evidenza



GIORNALE di CANTÙ (iN)

PROVA LO
GRATISABBONATI
SUBITOAGGIUNTA ALLA LISTA DI
RADIO 105

Cerca...

HOME NERA CRONACA POLITICA SPORT SCUOLA GOSSIP

VIA S. ANTONIO, 520
22069 MARIANO COMENSE (CO) TEL. 031 756774
WWW.ANTENNAPRISMA.COM

... più valore ai tuoi occhi

clicca qui



ROMA

CONSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

«Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili».

Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

Autore: AdnKronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

Viste
Consigliate
Persone

(iN) Evidenza



CENTRO FIERA DEL GAROIA MONTICHIARI (BS)

SERIDO'

I bambini, i giochi, la festa.

APRILE | MAGGIO 2016

23 24 25 30 01 06 07 08
SAB DOM LUN MAR DOM VEN SAB DOMGRANDI CONTINUATO DALLE 9.30 ALLE 19.00 - PARCHEGGIO GRATUITO
OLTRE 100 SPAZI GIOCO E I BAMBINI ENTRANO GRATIS

www.serido.it - seguici su

Iscriviti alla nostra Newsletter
(iN)Anteprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:

Iscriviti subito



Ho capito ed accetto che registrandomi a questo servizio acconto al trattamento dei miei dati personali e condivido la [Privacy Policy](#) di questo sito

(IN) Network | COS'È (IN)NETWORK | MIGLIORA (IN)NETWORK

CONTATTI E PUBBLICITÀ

PROVINCE

TESTATE

SPECIALI

(IN)NETWORK

ABBONAMENTI

RSS

CHI SIAMO

LOG-IN

Comune

GIORNALE di CANTÙ PROVALO
GRATISABBONATI
SUBITOASCOLTA LA PARTITA
RADIO 105 105.net

Cerca...

HOME NERA CRONACA POLITICA SPORT SCUOLA GOSSIP

Via S. Ambrogio, 229
22060 MARSIANO CORTINESE (CO) TEL. 031 750774
WWW.GIORNALEPRISMA.COM

... più valore ai tuoi occhi

clicca qui



COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.

E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.

Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Autore: Adnkronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

Viste
Consigliate
Persone

(iN) Evidenza




CENTRO FIERA DEL GARDA MONTICHIARI (BS)

SERIDO'

I bambini, i giochi, la festa.

APRILE				MAGGIO 2016			
23	24	25	30	01	06	07	08
SAB	DOM	LUN	LAR	DOV	VEN	SAB	DOM

GRANIO CONTINUATO DALLE 9.30 ALLE 19.00 • PARCHEGGIO GRATUITO
OLTRE 100 SPAZI GIOCO E I BAMBINI ENTRANO GRATISwww.serido.it - seguici su 

Iscriviti alla nostra Newsletter
(iN)Anteprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:

Iscriviti subito



Ho capito ed accetto che registrandomi a questo servizio accento al trattamento dei miei dati personali e condivido la [Privacy Policy](#) di questo sito

Questo sito o gli strumenti terzi da questo utilizzati si avvalgono di cookie necessari al funzionamento ed utili alle finalità illustrate nella cookie policy. Chiudendo questo banner o proseguendo la navigazione in altra maniera, acconsenti all'uso dei cookie.

chiudi maggiori info

il canavese
settimanale d'informazione



Cerca...



GRATIS

SUBITO

ASSOCIATA ALLA RAI E A RAI
RADIO 105



HOME NERA CRONACA POLITICA SPORT SCUOLA GOSSIP

TUTTE LE NOTIZIE CHE VUOI OVUNQUE TI TROVI SU IPAD, IPHONE, PC [clicca qui](#)

ROMA

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

Autore: AdnKronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

Viste Consigliate Persone



RIVAROLO-CANAVESE

12 Maggio 2016

Minotauro, la Cassazione conferma la condanna per Coral, esclude l'aggravante mafiosa per Battaglia



LEINI

12 Maggio 2016

Molestie sessuali ad una bambina, 75enne in manette



VIDRACCO

11 Maggio 2016

Domenica 15 l'esposizione "Le finestre immaginarie"

[Vedi tutte...](#)

(iN) Evidenza



Questo sito o gli strumenti terzi da questo utilizzati si avvalgono di cookie necessari al funzionamento ed utili alle finalità illustrate nella cookie policy. Chiudendo questo banner o proseguendo la navigazione in altra maniera, acconsenti all'uso dei cookie.

[chiudi](#) [maggiori info](#)

il canavese
settimanale d'informazione



Cerca...



GRATIS

SUBITO

ASSOCIATIVA D'ATTUALITÀ
RADIO 105



[HOME](#) [NERA](#) [CRONACA](#) [POLITICA](#) [SPORT](#) [SCUOLA](#) [GOSSIP](#)

TUTTE LE NOTIZIE CHE VUOI OVUNQUE TI TROVI SU IPAD, IPHONE, PC [clicca qui](#)

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.
E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.
Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Autore: Adnkronos

Publicato il: 13/05/2016 12:00:00

Viste Consigliate Persone



RIVAROLO-CANAVESE

12 Maggio 2016

Minotauro, la Cassazione conferma la condanna per Coral, esclude l'aggravante mafiosa per Battaglia



LEINI

12 Maggio 2016

Molestie sessuali ad una bambina, 75enne in manette



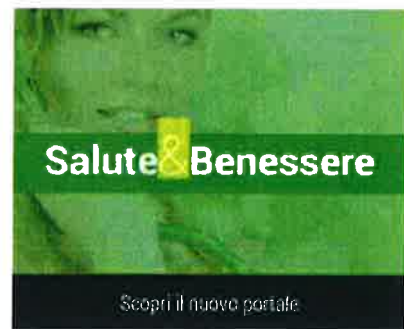
VIDRACCO

11 Maggio 2016

Domenica 15 l'esposizione "Le finestre immaginarie"

[Vedi tutte...](#)

(iN) Evidenza



(iN) Network | COSE E NETWORK | MIGLIORA NETWORK | CONTATTE PUBBLICITÀ

PROVINCE TESTATE SPECIALI (iN)NETWORK ABBONAMENTI RSS CHI SIAMO LOG-IN Comune

settimana (iN)

Cerca...

SFOGLIAMI NEWS

PROVALO GRATIS ABBONATI SUBITO

ASCOLTA LA SCELTA DI RADIO 105 105.net

HOME NERA CRONACA POLITICA SPORT SCUOLA GOSSIP

REGGIMENTI TECNOLOGIA AL SERVIZIO DELLA SICURTÀ

PIÙ SPAZIO E DESIGN
 La tecnologia Overlap ed il sistema a geometria variabile permettono l'assenza di guide e serrate anziché per spazi in tuo garage

CHIAMACI al 02.19457673
 o vieni a vederla a SARONNO in via Basio Angelico 11

ROMA

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

Viste
 Consigliate
 Persone

(iN) Evidenza



GO Liguria Scopri l'edizione 2016

CENTRO PIERA DEL GARDA MONTICHIARI (BS)

SERIDO'

I bambini, i giochi, la festa.

APRILE | MAGGIO 2016

23 SAB	24 DOM	25 LUN	30 SAB	01 DOM	06 VEN	07 SAB	08 DOM
-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------	-----------

GRANIO CONTINUATO DALLE 9.30 ALLE 19.00 - PARCHEGGIO GRATUITO OLTRE 100 SPAZI GIOCO E I BAMBINI ENTRANO GRATIS

www.serido.it - seguici su

Iscriviti alla nostra Newsletter (iN)Anteprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:

Iscriviti subito



Ho capito ed accetto che registrandomi a questo servizio acconto al trattamento dei miei dati personali e condivido la Privacy Policy di questo sito

settimana



PROVA LO GRATIS

ABBONATI SUBITO

ASCOLTA LA SCELTA DI RADIO 105



Cerca...

HOME NERA CRONACA POLITICA SPORT SCUOLA GOSSIP

REGGIMENTI
TECNOLOGIA AL SERVIZIO DELLA SICUREZZA

PIÙ SPAZIO e DESIGN
La tecnologia Overlap per il motore a scoppia: permetterà l'assenza di guide e valfite, liberando più spazio al tuo garage

CHIAMACI al 02.49467673

o vieni a vederla a SARONNO in via Beato Angelico 12

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera. E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso. Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Autore: AdnKronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

Viste
Consigliate
Persone

(iN) Evidenza



CENTRO FIERA DEL GARDA MONTICHIARI (BS)

SERIDO

I bambini, i giochi, la festa.

APRILE | MAGGIO 2016
23 SAB | 24 DOM | 25 LUN | 30 LAR | 01 DOM | 06 VEN | 07 SAB | 08 DOM

ORARIO CONTINUATO DALLE 0.30 ALLE 18.00 - PARCHEGGIO GRATUITO OLTRE 100 SPAZI GIOCO E I BAMBINI ENTRANO GRATIS

www.serido.it - seguici su

Iscriviti alla nostra Newsletter
(iN)Autoprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:

Iscriviti subito



Ho esatto ed accetto che registrandomi a questo servizio accento al trattamento dei miei dati personali e concludo la Privacy Policy di questo sito

La Vallée

NOTIZIE

PROVA LO
GRATISABBONATI
SUBITOASSOCIATA A PARTIRE DA
RADIO 105

Cerca...

[HOME](#) [CRONACA](#) [POLITICA](#) [SPORT](#) [GOSSIP](#)
AreaCasa

LE MIGLIORI SOLUZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA ZONA!

CLICCA QUI!


ROMA

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.

[Viste](#)
[Consigliate](#)
[Persone](#)


(iN) Evidenza



CENTRO FIERA DEL GARDA MONTICHIARI (BS)

SERIDO'

I bambini, i giochi, la festa.

APRILE			MAGGIO 2016			
23	24	25	30	01	06	07
SAB	DOM	LUN	SAB	DOM	VEN	SAB
						DOM

GRANDI CONTINUATO DALLE 9.30 ALLE 19.00 - PARCHEGGIO GRATUITO OLTRE 100 SPAZI GIOCO E I BAMBINI ENTRANO GRATIS

www.serido.it - seguici su

Iscriviti alla nostra Newsletter (iN)Anteprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:



Ho capito ed accetto che registrandomi a questo servizio accento al trattamento dei miei dati personali e convalido la [Privacy Policy](#) di questo sito.

La Vallée

NOTIZIE

PROVA
GRATISABBONATI
SUBITO

ASSOCIATA A CHIAMA DI
RADIO 105



Cerca...

[HOME](#) [CRONACA](#) [POLITICA](#) [SPORT](#) [GOSSIP](#)

Areacasa

LE MIGLIORI SOLUZIONI IMMOBILIARI DELLA TUA ZONA!

[CLICCA QUI!](#)

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.
E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.
Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Autore: Adnkronos

Pubblicato il: 13/05/2016 12:00:00

[Viste](#)
[Consigliate](#)
[Persone](#)

(iN) Evidenza

vistalli

La tua casa in montagna

completa di piscina!

CENTRO FIERA DEL GARDA MONTICHIARI (BS)

SERIDO'

I bambini, i giochi, la festa.

APRILE | MAGGIO 2016

23	24	25	30	01	06	07	08
SAB	DOM	LUN	MAR	DOM	VER	SAB	DOM

ORARIO CONTINUATO DALLE 9.30 ALLE 19.00 - PARCHEGGIO GRATUITO
OLTRE 100 SPAZI GIOCO E I BAMBINI ENTRANO GRATIS

www.serido.it - seguici su

Iscriviti alla nostra Newsletter
(iN)Anteprima(iN)Omaggio

Indirizzo E-mail:



Ho capito ed accetto che registrandomi a questo servizio sottosegno al trattamento dei miei dati personali e convalido la [Privacy Policy](#) di questo sito.

venerdì 13 maggio 2016

[Mobile](#) [Accedi](#) [Registrati](#) [Newsletter](#) [Aggiungi ai Preferiti](#) [RSS](#)

Prima Pagina

24 Ore

Video

SassariNotizie

News

Lavoro

Salute

Sostenibilità

ECONOMIA

Costruzioni: Giovani Ance, cambiare rotta per consolidare svolta

13/05/2016 12:00

[f Consiglia](#) [Condividi](#)

G+1 0

[Stampa](#) [Riduci](#) [Aumenta](#)
[Condividi](#) [f](#) [t](#) [g+](#) [G](#) 0


Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni.

Competenze oltre le idee". "Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili". Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica.



MATTINA 8.00 / 13.00 - POMERIGGIO 16.30 / 20.00
SABATO POMERIGGIO CHIUSO

Via Baldedda, 11B - SS - Tel. 079 2598088

In primo piano Più lette della settimana

Monti, aggredisce la madre e sferra un pugno in faccia ad un carabiniere, arrestato dopo la fuga

Confessa l'omicidio dei genitori
Il giovane era stato arrestato ieri dopo un conflitto a fuoco

Marito e moglie uccisi nel cagliaritano
Sparatoria e inseguimento, arrestato il figlio della coppia

Arrestata latitante 19enne a Olbia
Ora in carcere per sequestro di persona e riduzione in schiavitù

Laurea Gestione Ambiente e Territorio
Il nuovo corso di laurea grazie all'accordo con l'Amp Tavolara

Riforma nazionale Guardie Mediche
Il sindaco Pala scrive a Renzi: "Impossibile ridurre assistenza"

Mitigazione del rischio idrogeologico
A Palau lavori nella zona artigianale

Le ruspe della Caterpillar in Sardegna
L'azienda americana sceglie l'isola per presentare i mezzi

Domani taglio del nastro del Porto Cervo Wine & Food Festival con Bianca Aztel

Undici bandiere blu in Sardegna
La Gallura si conferma ai primi posti

PUBBLICITÀ



Prenotazione Hotel
Room And Breakfast è un motore di comparazione hotel nato a Sassari. Scopri gli hotel in offerta in tutto il mondo.



Autonoleggio Low Cost
Trova con noi il miglior prezzo per il tuo noleggio auto economico. Oltre 6.500 uffici in 143 paesi in tutto il mondo!



venerdì 13 maggio 2016

[Mobile](#) [Accedi](#) [Registrali](#) [Newsletter](#) [Aggiungi ai Preferiti](#) [RSS](#)

[Prima Pagina](#)
[24 Ore](#)
[Video](#)
[SassariNotizie](#)
[News](#)
[Lavoro](#)
[Salute](#)
[Sostenibilità](#)

ECONOMIA

Costruzioni: Giovani **Ance**, cambiare rotta per consolidare svolta

13/05/2016 12:00

[Consiglia](#) [Condividi](#) Scrivimi per vedere cosa consigliano i tuoi amici.

G+1 0

[Stampa](#) [Riduci](#) [Aumenta](#)
[Condividi](#) [f](#) [t](#) [g+](#) [G](#) 0


(AdnKronos) - Per i Giovani **dell'Ance**, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera. E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del

Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso. Secondo un'indagine **dell'Ance**, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.


In primo piano Più lette della settimana

Monti, aggredisce la madre e sferra un pugno in faccia ad un carabiniere, arrestato dopo la fuga

Confessa l'omicidio dei genitori
Il giovane era stato arrestato ieri dopo un conflitto a fuoco

Marito e moglie uccisi nel cagliaritano
Sparatoria e inseguimento, arrestato il figlio della coppia

Arrestata latitante 19enne a Olbia
Ora in carcere per sequestro di persona e riduzione in schiavitù

Laurea Gestione Ambiente e Territorio
Il nuovo corso di laurea grazie all'accordo con l'Amp Tavolara

Riforma nazionale Guardie Mediche
Il sindaco Pala scrive a Renzi: "Impossibile ridurre assistenza"

Mitigazione del rischio idrogeologico
A Palau lavori nella zona artigianale

Le ruspe della Caterpillar in Sardegna
L'azienda americana sceglie l'isola per presentare i mezzi

Domani taglio del nastro del Porto Cervo Wine & Food Festival con Bianca Aztei

Undici bandiere blu in Sardegna
La Gallura si conferma ai primi posti

PUBBLICITÀ



Prenotazione Hotel
Room And Breakfast è un motore di comparazione hotel nato a Sassari. Scopri gli hotel in offerta in tutto il mondo.



Autonoleggio Low Cost
Trova con noi il miglior prezzo per il tuo noleggio auto economico. Oltre 6.500 uffici in 143 paesi in tutto il mondo!



Informativa

Questo sito o gli strumenti terzi da questo utilizzati si avvalgono di cookie necessari al funzionamento ed utili alle finalità illustrate nella cookie policy. Se vuoi saperne di più o negare il consenso a tutti o ad alcuni cookie, consulta la [cookie policy](#).

Chiudendo questo banner, scorrendo questa pagina, cliccando su un link o proseguendo la navigazione in altra maniera, acconsenti all'uso dei cookie.

economia

13-05-2016 12:00

Costruzioni: Giovani Ance, cambiare rotta per consolidare svolta



(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.

E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che

permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.

Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

Ultimo aggiornamento: 13-05-2016 12:00



12:12 - Riforme: Grasso, nessun Parlamento potrà cambiare primi 12 articoli Costituzione

12:06 - Eni: Camusso, Italia non può fare a meno della chimica

12:03 - Mafia: omicidio Rostagno, al via processo d'appello a Palermo

12:00 - Costruzioni: Giovani Ance, cambiare rotta per consolidare svolta (2)

12:00 - Costruzioni: Giovani Ance, cambiare rotta per consolidare svolta

11:57 - Fisco: Camusso su taglio Irpef, di annunci si muore

11:56 - Sicilia: due sale dell'Ars intitolate a Mattarella e La Torre

11:54 - Pensioni: Camusso, nessuna convocazione, passare da annunci a realtà

11:51 - Sicilia: bloccato traffico di beni archeologici con Germania, 2 arresti (2)

11:27 - Ubi Banca: emette social bond da 20 mln per Save the Children (2)

11:27 - Ubi Banca: emette social bond da 20 mln per Save the Children

11:26 - Aeroporti: Venezia, al via lezioni d'inglese al Marco Polo (2)

11:26 - Aeroporti: Venezia, al via lezioni d'inglese al Marco Polo

11:15 - Artigianato: Cna a giugno a Padova apre scuola per restauro auto d'epoca (2)

11:15 - Artigianato: Cna a giugno a Padova

Prima ti abboni, più risparmi.

- Sky TV
 - Sky Famiglia
 - Sky Calcio
 - Sky HD
- a soli **29,90€** al mese

FINO AL 6/01/2017

Offerta disponibile anche per i clienti Sky

sky SPORT HD

SCEGLI SKY

Rubriche

- Viaggi e Tradizioni
- Scienza e Tecnologia
- Sostenibilità



Di' che ti piace prima di tutti i tuoi amici



©2016 ilMeteo.it

Cagliari



Nubi sparse

Temperatura: **21°C**

Umidità: 46%

Vento: moderato - W 24 km/h

Situazione alle ore 11:50

Cagliari Carbonia Iglesias Sanluri Villacidro
Nuoro Lanusei Tortolì Olbia Tempio
Pausania Oristano Sassari

Click e Gusta



Da oggi a Cagliari la pizza si ordina così:

1. inserisci l'indirizzo
2. scegli la pizzeria (o il ristorante)
3. decidi cosa mangiare
4. attendi la consegna a domicilio

www.clickegusta.it

Powered by Google



Gravi problemi di salute per Ambra Angiolini, s...

venerdì 13 maggio 2016

[Mobile](#) [Accedi](#) [Registrati](#) [Newsletter](#) [Aggiungi ai Preferiti](#) [RSS](#)

Cerca nel sito...



ECONOMIA

Costruzioni: Giovani Ance, cambiare rotta per consolidare svolta

13/05/2016 12:00

Tweet

[Stampa](#) [Riduci](#) [Aumenta](#)

Condividi |



(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con

una maggiore qualità del processo e dell'opera. E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso. Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

In primo piano Più lette della settimana

Sassari. "Ecco l'abbellimento": le foto di un tratto di pista ciclabile inviate da un lettore

Prima aggredisce la madre, poi i Carabinieri

Sassari. Prende il via il progetto Federal Building nell'ex carcere di San Sebastiano

Aperte le iscrizioni alla Summer School del Convitto Nazionale Canopoleno di Sassari

Alivesi: "Salviamo Viale Dante della ruspe e dalla pista ciclabile"

Torres, positivo l'incontro con il presidente LND Cosentino

Mercati, parcheggi e raccolta differenziata: i servizi per la Festa Manna

Olmedo. Scontro frontale, due feriti

Giochi della Chimica, sabato a Cagliari le premiazioni: sono 3 i sassaresi fra i primi 9

Dal comune di Sassari: biglietti per la cavalcata, mense scolastiche, serata a Casa Serena

Ryanair rimane ad Alghero. Tempi stretti per agire. Il territorio si sveglia

Sassari, case popolari: compare lo striscione "Prima i sassaresi!"

Sassari. Domani al via la due giorni di Monumenti aperti

Lettera di un "Lipuntino" che si ritiene discriminato

Attivo il collegamento Alghero Torino. Quattro frequenze settimanali a partire dal 16 maggio

Sassari. Colpisce il poliziotto che lo ha fermato. Rubava e danneggiava auto, fermato un pregiudicato

"Noi per Sassari": sfilata di protesta contro la pista ciclabile

Sassari. Profumi e colori invadono per tre giorni il cuore della città con "Il centro in fiore"

Arrestato dalla Guardia di Finanza con un chilo e duecento grammi di hashish

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA =

Roma, 13 mag. (AdnKronos) - Per il settore delle costruzioni, il 2016 potrebbe essere l'anno della svolta. Le previsioni dell'Ance parlano, infatti, di un aumento dell'1% in termini reali dell'investimento in costruzioni; l'Istat registra, nel primo trimestre dell'anno, una crescita della produzione dello 0,6%; migliora il clima di fiducia delle imprese. Tutti segnali positivi che ora, però, vanno consolidati con un cambiamento di rotta. A chiederlo sono i Giovani imprenditori edili dell'Ance, in occasione del XVII convegno dal titolo "Visioni. Competenze oltre le idee".

"Occorre un profondo e indispensabile ripensamento - sottolinea il presidente dei Giovani dell'Ance Roberta Vitale - del processo di produzione e un nuovo approccio alle politiche del settore, partendo dalla presa di coscienza che la condizione del nostro patrimonio abitativo è degradata, che le periferie sono spesso invivibili, che i centri storici vengono abbandonati dai residenti, che la vera 'spending review' da fare è prima di tutto quella energetica e che la garanzia del nostro debito pubblico è il risparmio degli italiani, la cui metà è proprio in immobili".

Per i Giovani Ance, è necessario stimolare un ripensamento del paesaggio urbano, promuovendo la rigenerazione del costruito, l'edilizia sostenibile, la tutela dell'ambiente, favorendo l'economia circolare e quindi il riutilizzo di ogni materiale. Il comparto della riqualificazione degli immobili residenziali in questi anni di crisi è stato l'unico settore che ha mostrato una tenuta dei livelli produttivi (+19,4%) grazie anche all'effetto di stimolo derivante dagli incentivi fiscali (50% e 65%) relativi agli interventi di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica. (segue)

(Mcc/AdnKronos)

ISSN 2465 - 1222
13-MAG-16 12:00

NNNN

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA (2) =

(AdnKronos) - Per innescare una profonda riqualificazione occorre avviare interventi più incisivi. A cominciare dall'Ecobonus: occorre premiare di più chi spreca meno energia. E' necessario rimodulare l'incentivo consentendo una detrazione fiscale più alta a chi effettua quegli interventi che consentono un maggior risparmio di energia. Insomma, il principio è 'meno inquinare meno paghi'.

Altra leva è quella di incentivare la sostituzione edilizia, prevedendo meno oneri per chi demolisce e ricostruisce. Occorre rendere convenienti gli interventi di sostituzione edilizia favorendo la ricostruzione a seguito di demolizione. E' necessario quindi che il costo di costruzione per questi interventi sia ridotto di almeno il 20% e che comunque gli oneri di urbanizzazione siano dovuti solo in caso di maggiore incidenza urbanistica. Meglio ancora se poi si collegasse la sostituzione edilizia a un miglioramento della classe energetica dell'edificio.

Inoltre, va estesa fino al 2019 la riduzione dell'Iva per l'acquisto di abitazioni ad alta efficienza energetica. La legge di stabilità ha introdotto una detrazione pari al 50% dell'Iva sugli acquisti di case ad alta efficienza energetica, equiparando fiscalmente l'acquisto di case, nuove o ristrutturate, in classe A e B con quello di case vecchie e energivore. La misura però vale solo per il 2016, mentre sarebbe necessario prorogarla almeno fino al 2019. (segue)

(Mcc/AdnKronos)

ISSN 2465 - 1222
13-MAG-16 12:00

NNNN

COSTRUZIONI: GIOVANI ANCE, CAMBIARE ROTTA PER CONSOLIDARE SVOLTA (3) =

(AdnKronos) - Per i Giovani dell'Ance, l'impresa deve tornare al centro del processo di costruzione facendosi promotrice di un nuovo modo di costruire in qualità. Per farlo, è necessario fare un passo in avanti e aprire le porte ai nuovi strumenti digitali che consentono di ridurre i tempi di realizzazione e le occasioni di errore progettuale e costruttivo, ma soprattutto permettono di ridurre i costi con una maggiore qualità del processo e dell'opera.

E quella dell'edilizia 4.0 è una rivoluzione possibile. Occorre promuovere l'utilizzo del Bim, Building Information Modelling/Management, uno strumento che permette la gestione integrata e informatizzata di tutte le attività del processo edilizio. In modalità Bim si eseguono oggi le più importanti opere di ingegneria e architettura del mondo, mentre in Italia ancora è poco diffuso.

Secondo un'indagine dell'Ance, all'interno del proprio sistema associativo, solo 4 associazioni su 10 hanno comunicato che ci sono sul proprio territorio alcune imprese che adottano il Bim, soprattutto di medio-grandi dimensioni. Non va meglio, anzi va molto peggio sul lato committenza, sia pubblica che privata: qui l'interesse e la conoscenza del Bim sono molto bassi o addirittura nulli per il 76% delle realtà territoriali.

(Mcc/AdnKronos)

ISSN 2465 - 1222
13-MAG-16 12:00

NNNN